



Až Lipno pořádně zamrzne, bude na něm upravená bruslařská dráha opět tou nejdelší na světě. Se svou délkou 10 922 metrů překonala i 7,8 kilometrů dlouhou bruslařskou dráhu v kanadské Ottawě a je proto zapsána v Guinessově knize rekordů.

Téma

NOVOROČNÍ NOVELY, KTERÉ SE TÝKAJÍ SAMOSPRÁV

S příchodem nového roku se tradičně mění mnoho pravidel a zákonů. Začátkem roku vstoupila v účinnost hlavní část konsolidačního balíčku, mění se i zákony o obcích, o matrikách a řada dalších. Předkládáme vám stručný přehled těch změn, které se dotýkají zejména samospráv. Významné změny přináší obcím také stavební zákon, jemuž se věnují lednové a únorové semináře.

str.
4



Kraje

OBCE BEZ SIGNÁLU MAJÍ KONEČNĚ ŠANCI. POMOC JIM SLIBUJE PARDUBICKÝ KRAJ

Ani v nejmodernější době není pro mnohé samozřejmostí zavolat si z tepla domova nebo vyřídít nákup dárků přes mobilní internetové připojení. Obcí bez signálu je v Pardubickém kraji hned několik a v SMSce o nich nepíšeme poprvé. Nyní se jim ale konečně blýská na lepší časy. Navržené kroky řešení by prý některým obcím mohly pomoci již letos.

str.
20



Příklad dobré praxe

V ŠIRÉM OKOLÍ NEBUDE MÍST, KDE SE VYPIJE VÍCE PIV A ZAHRAJE VÍCE PÍSNÍČEK...

Každá stavba je prý taková, jaký je tým, který ji provádí. A každý tým je tak silný, jak silný je jeho nejslabší článek. „A tento tým slabých článků neměl,“ tvrdí o zdařilé rekonstrukci obecního domu v Dolním Městě na Havlíčkovobrodsku starosta Pavel Chlád. Vedení obce pevně věří, že Obecní dům U Muchů (v obci přezdívaný Muchovna) se stane na dlouhá desetiletí opěrným kulturním bodem celé obce a jejího okolí.

str.
24



AŤ JE NÁM DO ZPĚVU!

Vždycky mě jako malou mrzelo, že Vánoce trvají pouhé tři dny, takže pokaždé hrozně rychle začnou i skončí. Alespoň takhle jsme to u nás doma měli. Advent se neslavil, o třech králich jsem věděla jen z pohádek. Dnes, ačkoliv do kostela nechodím, slavím advent a moje Vánoce trvají až do Hromnic, tedy do 2. února, jak se uvádí v liturgickém kalendáři. Protáhnout si Vánoce a zůstat tak ve vánočním nastavení je vlastně báječné a moc krásné. A ráda tím začínám i svůj lednový editorial.

Zvažovala jsem původně, že sem zakomponuji připomenutí závažných událostí, které krátce před Vánoci otřáslou celou naší společností. Že se také pozastavím nad doporučením ministra Rakušana, aby obce a města pro tentokrát nekonaly ohňostroje na uvítání nového roku. Co k tomu ale dodat, když už bylo tolik napsáno a řečeno, novoroční oslavy nakonec proběhly tak, jak proběhly, přičemž nikdo jistě nepochybuje o závažnosti a utrpení, které bolestně zasáhlo celý národ. Koneckonců se nad tímto tématem v SMSce zajímavě pozastavuje ve své legislativní glose kolegyně Jindra Tužilová. Já bych k tomu snad přidala jen přání, abychom

k sobě byli navzájem citliví a ohleduplní a aby se nám to teplé lidské, co v nás někde je, nevytrácelo s tím, jak plynou všední dny. Abychom si Vánoce v srdcích udržovali nejen do Hromnic, ale po celý rok.

K tomu nám pomohou i milé maličkosti, takové drobné důvody k radosti každého dne, kterých je třeba si jen všimnout. Třeba takový můj dnešní ranní telefonát z obecního úřadu Křimov, což je obec v okrese Chomutov. Paní účetní mi volala, že jim naše SMSka přišla omylem se špatným směrovacím číslem, což jsem hned zavnímala i pozitivně (*super, znamená to, že jim na nás záleží a že nás čtou*). Než jsem našla tužku, abych si zapsala správné číslo, řekla mi, že SMSka je pro ni i pro pana starostu zdrojem důležitých informací i inspirace a že nám, kdo se na ní podílíme, děkuje za tuto práci. Po tomto telefonátu jsem najednou pocítila příjemnou lehkost bytí a bylo mi do zpěvu. Přeji nám všem, ať si na každém dni nového roku najdeme alespoň jednu takovou maličkost, která bude důvodem k radosti!

Marie Macháčová
šéfredaktorka



Střípky z právní poradny

V pravidelné rubrice přinášíme otázky a odpovědi z právní poradny, kterou provozuje pro členské obce legislativní oddělení Sdružení místních samospráv ČR. Vybíráme pro vás záměrně ta témata, která se samospráv týkají obecně

OBECNÍ BYT A JAK JE TO S NÁJEMNÍ SMLOUVOU PO ZEMŘELÉM?

Dotaz:

Zemřela nám nájemkyně obecního bytu, která měla nájemní smlouvu uzavřenou na dobu neurčitou. V bytě s ní poslední měsíce bydlel vnuk. Vnuk by měl o pronájem bytu zájem i na-

dále. Chtěla bych se zeptat, jak máme postupovat dále. Nevíme, zda tato smlouva přechází do dědického řízení. Je možné uzavřít s vnukem smlouvu na dobu určitou tak, jako je tomu u všech ostatních nájemních smluv obce?

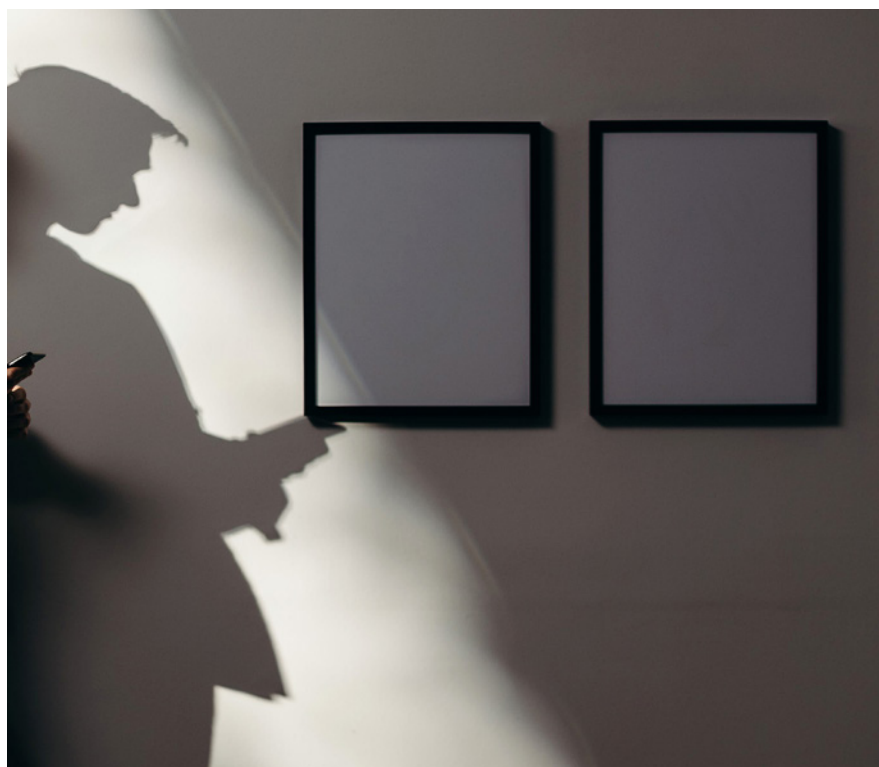
Odpověď:

Situaci případného přechodu nájmu bytu po zemřelém nájemci řeší § 2279 a následující nového občanského zákoníku. Konkrétně § 2279 odst. 1 nového občanského zákoníku stanoví, že zemře-li nájemce a nejde o společný nájem bytu, přejde nájem na člena nájemcovy domácnosti, který v bytě žil ke dni smrti nájemce a nemá vlastní byt.

Pokud by byl osobou, na níž má nájem přejít, někdo jiný než nájemcův manžel, partner, rodič, sourozenec, zeť, snacha, dítě nebo vnuk, přejde na ni nájem, jen pokud pronajímatel s přechodem nájmu na tuto osobu souhlasí – v případě vnuka tedy souhlas pronajímatele (obce) není potřebný. Zároveň § 2279 odst. 4 nového občanského zákoníku umožňuje, aby osoba splňující podmínky pro přechod nájmu do jednoho měsíce od smrti nájemce písemně oznámila pronajímateli, že v nájmu nehodlá pokračovat.

Podle § 2279 odst. 2 občanského zákoníku pak nájem skončí nejpozději dva roky po tom, co na nového nájemce (vnuka) přešel. Poté je možné s ním uzavřít novou nájemní smlouvu, pakliže bude mít zájem.

Zpracoval
Dominik Hrubý
legislativní analytik
SMS ČR



Vážení přátelé samospráv,

dovolte mi i v novém roce 2024 přinést již tradiční pohled na uplynulý měsíc.

Veřejné opatrovnictví bude konečně efektivní!

Závěr roku patří většinou společenským událostem, chybět ale nesmí ani podstatná témata. Takovým je bezesporu problematika veřejného opatrovnictví osob s omezenou svéprávností, které velmi úzce souvisí se starostenskou praxí. Velmi často je totiž soudem určeným opatrovníkem například neuvolněný starosta obce. Přikázaného opatrovnictví se obec nemůže mimochodem zříct. Mezi povinnosti veřejného opatrovníka patří péče o majetek opatrovance, správa jeho bankovních účtů, řešení dluhů nebo komunikace s úřady i zdravotnickými zařízeními, což je pro neuvolněného starostu i opatrovance, jenž dochází do zaměstnání, časově zcela nevyhovující.

Nyní se blýská na lepší časy! Díky dlouhému, ale konstruktivnímu vyjednávání především s náměstkem ministra spravedlnosti Karlem Dvořákem byla předložena právní úprava, která výše popsané strasti řeší. Tím řešením je institut veřejnoprávní smlouvy, která byla dlouhodobým požadavkem obcí i našeho sdružení.

Na základě dohody a uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi ideálně co nejbližšími obcemi by totiž došlo k výrazně efektivnějšímu výkonu funkce veřejného opatrovníka obcemi, které disponují například vlastními sociálními pracovníky. Vyřeší se tím nepohodlí na straně opatrovance i starosty.

Chtěla bych poděkovat náměstkovi Karlu Dvořákovi za velmi dobrý přístup a komunikaci, díky čemuž jsme v meziresortním řízení uplatnili pouze detailní připomínku k navržené právní úpravě.

A co ještě?

Účastnili jsme se s kolegy semináře, který se týkal záměru povinně zálohovat PET láhve a plechovky. Na eventu jsme zopakovali postoje našeho sdružení, že tento krok může velmi negativně postihnout samosprávy. Jsme však otevření i nadále věcné debatě.

Absolvovali jsme s kolegy setkání s odborníky na důležité téma, které se týká kyberbezpečnosti obcí. Tomuto oboru se chceme v letošním roce jako SMS ČR intenzivně věnovat. Rovněž jsme se s naší legislativou zabývali problematikou budoucího Dopravního a energetického stavebního úřadu. Setkání proběhlo na půdě Ministerstva dopravy, partnerům jsme v diskusi sdělili naše poznatky z praxe.

Podávali jsme hromadu připomínek k novele mysliveckého zákona. Nelíbí se nám plošné snižování perimetru honitby, které rozhodně nevyřeší vysoké přemnožení spárkaté zvěře.

S připomínkami jsem navštívila i ministra zemědělství Výborného.

Velmi diskutovaným tématem byl nakonec i zákon o lobbingu. Aktuální znění je pro nás těžko přijatelné, proto jsme společně se SMO ČR oslovili dopisem premiéra s požadavkem o nápravu.

Na viděnou v novém roce 2024 se s vámi těší

Eliška Olšáková
předsedkyně SMS ČR



Regionální manažeři SMS ČR pomáhají lépe ve svých územích i díky podpoře a spolupráci krajů.

Krajské úřady si zaslouží naše poděkování. Děkujeme!

Středočeský kraj

PLZEŇSKÝ KRAJ

PARDUBICKÝ KRAJ

Jihočeský kraj

Jihomoravský kraj

Karlovarský kraj

Liberecký kraj

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Moravskoslezský kraj

Kraj Vysočina

Olomoucký kraj

Zlínský kraj

Legislativní glosa: Jak často se myjete?

Mohla bych mít na začátku roku intimní dotaz? Jak často se myjete? Myslím tím, jaké jsou vaše hygienické návyky? Když se ušpiníte nebo zpotíte, jdete se umýt hned, později nebo nikdy se slovy, že vy mytí nepotřebujete?

Ruce si asi myjete několikrát denně, že? A co nohy? Ty pravděpodobně vyřešíte sprchou nebo koupelí večer. A vlasy? Jednou, dvakrát týdně? Asi jak je potřeba, že? Ostatně je to na nich vidět.

Ale co jiné části, na kterých to ušpinění vidět není? Taková záda, uši, kolena. Myjete je i tak?

A jak často si myjete duši?

Jak jste na tom s psychohygienou? Meditace jednou denně? Návštěva psychologa jednou měsíčně, v těžkých obdobích i jednou týdně? Nebo patříte mezi ty, kteří mytí duše nepotřebují, jsou zcela výjimeční a unikátní nano procento pozemšťanů, kteří se narodili se schopností vlastní supervize, diagnostiky a se státní zkouškou z klinické psychologie? A samozřejmě rovnou s třicetiletou praxí?

Koncem roku jsme všichni zažili teror, který neměl obdoby. Dotkl se nás všech, protože oběťmi byli nevinní lidé, se kterými jsme se v roli jejich kamarádů, partnerů, sourozenců, rodičů a učitelů mohli identifikovat. Těsně před Vánoci jsme měli možnost pocítit zlo, strach, hněv, paniku, bolest a nenávisť v jedné chvíli. Mnoho lidí na základě této události přehodnotilo svoje postoje i plány, možná si začalo řešit některá traumata nebo naopak to jejich nevyřešená traumata spustilo a odpálilo časovanou bombu, které ve své duši ukrývali.

Osobně nemám významný názor na držení zbraní, ale mám vcelku jasný názor na zanedbanou prevenci v oblasti naší duše, tedy psyché. Vidím obrovský problém v nechuti se po citových karambolech zodpovědně umýt a dát si prostor pro zahojení, stejně jako ve stigmatizaci těch, kteří se chovají zodpovědně a k psychologovi dochází. Pokud k tomu přidáme ještě nedostatečné kapacity prostoru, kde byste se mohli po citových bouřích a autonehodách



usebrat a dát se s profesionální pomocí dohromady, máme tu podhoubí problému, který zákaz držení zbraní fakt nezastaví.

Ten den moje duše byla ve tmě, v noci jsem nespala a ráno jsem cestou na poštu místo pozdravu svou sousedku objala...

Psychické problémy se projevují již v dětství a významně v pubertě, a proto je tak zásadní všímavost. Rodičů, vrstevníků i učitelů na základních a středních školách. A taky osvěta, která by cílila jak na „příjemce služby“ (takže na všechny a kdo říká, že psychologa nepotřebuje, tak ho potřebuje nejvíce), tak i na ty, kteří hrají zcela zásadní institucionální roli v nabídnuté pomoci – učitelé, strážníci, úředníci, zdravotníci apod.

Po útoku na filozofické fakultě byla všem okamžitě nabídnuta bezplatná pomoc na linkách důvěry a u preventistů. A když píšu všem, tak i těm, kteří se o události třeba jen dozvěděli z rádia postaveného na kuchyňské lince, zatímco svému synovi připravovali večeři. Ten den moje duše byla ve tmě, v noci jsem nespala a ráno jsem cestou na poštu místo pozdravu svou sousedku objala. Na poště se mi chtělo

brečet a začala jsem se na noc zamykat. Vrátil se mi stín strachu, který jsem prožila, když jsem byla napadena ve vlastním bytě, ze kterého se mi naštěstí podařilo utéct jen v ponožkách. Nevím, jak útočník na fakultě vypadal, ale já viděla tvář, na kterou jsem si dlouho nevzpomněla, především díky velmi dobře vedené terapii. Na kterou teď chci zase docházet.

V jedné motivační knize bylo napsáno „The world is such because we are such“ (Svět je takový, protože my jsme takový) a s tím zcela souhlasím. Pokud nepochopíme sami sebe, tak nemáme šanci pochopit, a hlavně nacítit druhé. A pokud po světě pobíháme se zablácenou a zakrvácenou duší, není divu, že i když se dostaneme na krásné čisté místo, tak je za chvíli zaneřáděné. A ne kvůli ostatním, ale kvůli nám.

Proto bych vás v roce 2024 chtěla požádat, myjte si své duše a nestyďte se za to. Chodte k psychologům a koučům, buďte zodpovědní a pracujte na sobě. Protože víte, jak to je... kdo na sobě nepracuje, na tom bude pracováno, a to si dobrovolně nikdo nepřeje.

Jindra Tužilová
vedoucí legislativních
analytiků SMS ČR



Novoroční novely, které se týkají samospráv

S příchodem nového roku se tradičně mění mnoho pravidel a zákonů. Začátkem roku vstoupila v účinnost hlavní část konsolidačního balíčku, mění se i zákony o obcích, o matrikách a řada dalších. Tady je stručný přehled těch změn, které se dotýkají zejména samospráv.

Téma

Konsolidační balíček

Tzv. konsolidační balíček je zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů. K čemu nyní dochází?

- **Ke snížení podílu obcí na sdílených daních:** Dojde ke snížení podílů podle zákona RUD a zrušení podílu obcí na dílčí dani z online hazardních her. Vinou inflace by však nominálně měly daňové příjmy obcí i v příštím roce mírně růst.
- **Ke zvýšení daně z nemovitých věcí:** Sazby daní z nemovitých věcí se zvyšují na 1,8násobek a budou každoročně valorizovány podle vzorce stanoveného zákonem. Celý výnos z této daně zůstane příjmem rozpočtů obcí. Obce budou moci nově nastavit místní koeficient nižší než 1 až do výše 0,5.



- **Rozsáhlé změny nastanou v daňové oblasti:**
- Sazba daně z příjmu právnických osob se zvyšuje z 19 na 21 procent, bude omezena daňová uznatelnost některých nákladů.
- V rámci daně z příjmu fyzických osob dojde ke zrušení nebo omezení některých daňových slev a výjimek (např. zrušení slevy na studenta a na umístění dítěte ve školce). Bude zaveden odvod zaměstnance na nemocenské pojištění ve výši 0,6 procenta z vyměřovacího základu.
- Daň z přidané hodnoty bude mít dvě sazby ve výši 12 a 21 procent – do vyšší sazby se přesune např. svoz a zpracování komunálního odpadu, kadeřnické služby nebo nápoje.

Novela zákona o obcích

Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů budou nově každoročně stanovovány automatickým výpočtem na základě zákona v návaznosti na průměrnou mzdu. Vznikne institut společenství obcí – zvláštní forma dobrovolného svazku obcí, která má být platformou pro hlubší spolupráci obcí, včetně spolupráce při výkonu přenesené působnosti. Budou navýšeny limity pro vyhrazenou pravomoc zastupitelstva u některých právních jednání. Případná možnost distanční účasti na zasedání orgánů obce bude muset být upravena v jejich jednacích řádech.



Odkaz na bezplatný a volně dostupný webinář, který se věnuje novele obecního zřízení a jejím dopadům na činnost obcí a jejich orgánů

Novela zákona o matrikách

V obcích, v nichž se nenachází matriční úřad, budou moci oddávat vedle starosty a místostarosty též pověřené zastupitelé; snoubenci již nebudou muset mít v takové obci trvalý pobyt. Pravomoc oddávat získají také poslanci a senátoři. Registrované partnerství bude možné uzavřít u všech matričních úřadů.



Novela zákona o silničním provozu

I zde se některé změny mohou dotknout také obcí.

- **Konec velkého technického průkazu.** Místo něj vznikne rozšířená varianta osvědčení o registraci vozidla (malý technický průkaz), který už v ČR nebudete muset vozit u sebe.
- **Mít u sebe plastovou kartičku řidičského průkazu bude nutné pouze při cestách do zahraničí,** od nynějška stačí prokázat svou totožnost. Nic se ale nemění na povinnosti disponovat platným řidičským průkazem.
- **Zvyšují se limity na povinné ručení** – ze současných 35 mil. Kč na 50 mil. Kč. Povinnost sjednat si povinné ručení také nově přechází na provozovatele vozidla (dosud byl odpovědný pouze vlastník).



- **Povinné ručení musí mít nově** motorová vozidla s konstrukční rychlostí nad 25 km/h nebo s konstrukční rychlostí nad 14 km/h a hmotností nad 25 kg. Jedná se například o některé elektrické koloběžky, sněžné skútry, segwaye, golfová vozítka, pracovní stroje apod. Povinnost platí už od 23. prosince 2023. Netýká se vozidel provozovaných v uzavřeném objektu nebo areálu a elektrokol, neboť u nich není motor hlavním zdrojem pohybu.
- **Od března se zdražuje dálniční známka** z 1 500 Kč na 2 300 Kč. Měsíční známka bude stát 430 Kč, desetidenní 270 Kč a nově bude zavedena jednodenní dálniční známka, ta vás přijde na 200 Kč.

Stanovení úplaty za mateřskou školu, školní družinu a školní klub

Od příštího školního roku stanoví úplatu za vzdělávání v mateřských školách, školních družinách a školních klubech veřejnoprávních zřizovatelů zřizovatel (namísto ředitele). Ke stanovení úplaty musí dojít nejpozději do 30. 6. předchozího školního roku. Maximální měsíční úplata je navázaná na minimální mzdu a v současnosti bude činit 1 512 Kč v mateřských školách a 756 Kč ve školních družinách a školních klubech. Úplatu stanovenou na probíhající školní rok nelze v jeho průběhu měnit.

Občanský zákoník

Opuštěné nemovitosti připadají do vlastnictví státu

Dne 31. 12. 2023 uplynulo deset let od účinnosti nového občanského zákoníku. Ten zavedl desetiletou lhůtu po jejíž dobu se nemovitost nemohla považovat za opuštěnou. Po skončení této desetileté ochranné lhůty lze již tyto nemovitosti prohlásit za opuštěné. Opuštěné hroby, mostky, nemovitosti, ale i pozemky tak od 1. ledna připadají do vlastnictví státu.

Musíte vědět, kdy byla hrobka opuštěna

Chce-li nyní obec získat opuštěnou nemovitost do svého vlastnictví, musí ji nejprve řádně zdokumentovat a poté protokolárně převzít do svého majetku. Případy, kdy obce potřebují řešit uspořádání vlastnictví opuštěných hrobek na svém území, mohou vyvstat především v pohraničí u bývalých německých hrobů. Vzhledem k tomu, že pohled na vlastnictví hrobek se od jejich opuštění několikrát změnil, je nutné, aby obce věděly, kdy byla hrobka opuštěna.

Doporučení obcím: zdokumentovat, vyfotit, zapsat, převzít

Hroby opuštěné po II. světové válce mohou být ve vlastnictví státu, ovšem od října 2005 do konce roku 2013 připadaly opuštěné věci do vlastnictví obce. Doporučujeme proto obcím opuštěné hrobky zdokumentovat, vyfotit, zapsat do hřbitovní knihy, a následně protokolárně oficiálně převzít do svého majetku. Pokud obec zjistí, že některé z hrobek případly státu, může o ně požádat prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Připravil tým legislativních analytiků SMS ČR
Jindra Tužilová, Adéla Palíšková a Dominik Hrubý



Prezident podepsal novelu zákona o obcích! Jaké budou letošní odměny zastupitelů?

Legislativní proces návrhu novely zákonů o obcích, krajích a hlavním městě Praze míří do svého konce. Po schválení Poslaneckou sněmovnou a Senátem jej podepsal prezident republiky. Nyní bude novela publikována ve Sbírce zákonů.

Novela zavádí mechanismus automatického výpočtu odměn členů zastupitelstev. Nadále bude zachována koncepce stanovení pevné výše odměn pro uvolněné zastupitele a stanovení maximální výše odměn pro neuvolněné zastupitele, v jejímž rámci konkrétní výše odměn schvaluje zastupitelstvo obce. K navýšení odměn uvolněných zastupitelů tedy dojde přímo dnem účinnosti zákona. Případné navýšení odměn neuvolněných zastupitelů musí schválit zastupitelstvo obce.

Odměny uvolněných a maximální odměny neuvolněných zastupitelů nově nebudou stanovovány nařízením vlády, ale budou určeny násobkem koeficientu a průměrné mzdy v národním hospodářství. Zároveň zůstane zachován princip, že neuvolněnému starostovi se poskytuje odměna minimálně ve výši 0,3 násobku a maximálně ve výši 0,6 násobku odměny uvolněného starosty.

Průměrná mzda v národním hospodářství činila za 1. pololetí loňského roku 42 249 Kč, což je tím pádem výše základny pro výpočet



odměn pro rok 2024. Výši odměn pro jednotlivé kategorie najdete níže v informačních materiálech Ministerstva vnitra. Díky pozměňovacímu návrhu předsedkyně SMS ČR Elišky Olšákové došlo oproti vládnímu návrhu k navýšení koeficientů pro obce v kategoriích 601–1000 a 1001–3000 obyvatel.

Na YouTube kanálu SMS ČR Vzdělávání můžete shlédnout nedávný webinář věnovaný

předmětné novele, která vedle automatického mechanismu pro výpočet odměn přináší i některé další novinky.

Dominik Hrubý
legislativní
analytik SMS ČR



Stavební zákon přináší významné změny. Dozvíte se o nich na semináři, který vás nezahltí teoretickým balastem

Výraznou legislativní novinku, již v našem přehledu nemůžeme opomenout, představuje nový stavební zákon, který byl ve Sbírce zákonů otištěn v roce 2021 pod číslem 283. Tento předpis nabývá účinnosti v průběhu letoška, a to postupně: část ustanovení, která se týkají tzv. vyhrazených staveb (infrastrukturní stavby jako např. dálnice) nabyla účinnosti 1. ledna, zbývající část se začne uplatňovat od 1. července. Tak významné změně, ke které došlo po dlouhých politických bojích, je přirozeně třeba věnovat náležitou pozornost.

Na změny ve stavebním právu a územním plánování, které se pochopitelně dotýkají obcí výrazným způsobem, reaguje SMS ČR ve spolupráci s advokátem se specializací na tuto problematiku a pedagogem Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně Kamilem Jelínkem. Přehledný leták již čtenáři SMSky obdrželi jako součást prosincového tištěného vydání (v elektronické podobě ke stažení jej najdete na webu SMS ČR Vzdělávání), zároveň je ve spolupráci s tímto odborníkem připraven celodenní seminář akreditovaný Ministerstvem vnitra.

Na pilotní seminář v Pardubicích naváže série dalších

Pilotní výkop byl úspěšně proveden 7. prosince v Pardubicích. V novém roce na něj navazuje

série seminářů, které se konají na řadě míst České republiky, jimiž jsou Malé Žernoseky, Česnovice, Kutná Hora, Liberec, Náchod, Holešov, Nový Jičín... Výčet je to poměrně dlouhý, ale první reakce ukazují, že se nabídka školení setkává s příznivým přijetím.

16. 1.	Česnovice
18. 1.	Kutná Hora
25. 1.	Liberec
30. 1.	Náchod
1. 2.	Holešov
29. 2.	Nový Jičín



Lektor se věnuje změnám legislativy také perspektivou obce jako stavebníka

Za úspěchem semináře stojí zřejmě i to, že se lektor Kamil Jelínek věnuje změnám legislativy nejen z pohledu stavebních úřadů, ale také perspektivou obce jako stavebníka, a cílová skupina kurzu se tak v žádném případě nemezuje pouze na zainteresované úředníky. Jako člověk, který se aplikací stavebního práva věnuje ve své právní praxi, výklad podává právě s ohledem na potřeby praxe, a tak nehrozí ani zahlcení teoretickým balastem.

Chcete, aby se seminář konal také ve vašem kraji? Stačí nás kontaktovat

V případě, že se chcete na plnou účinnost nového stavebního zákona dobře připravit a uvítali byste uspořádání semináře v dalších městech i na dalších místech, než jsou uvedena výše, neváhejte se ozvat. Kurz rádi přichystáme i v krajích, které jsme s Kamilem Jelínkem dosud nenavštívili. Stačí, abyste napsali na vzdelavani@sms-sluzby.cz a na všem potřebném se domluvíme.



me i v krajích, které jsme s Kamilem Jelínkem dosud nenavštívili. Stačí, abyste napsali na vzdelavani@sms-sluzby.cz a na všem potřebném se domluvíme.

Jak na seminář reagují starostové, kteří se ho již zúčastnili?

Rád bych poděkoval za přínosný seminář Stavební zákon pohledem obcí. Téma je pro nás mimořádně důležité a aktuální. Celý seminář byl veden příjemnou formou s možností dotazů i v průběhu prezentace a s velmi erudovaně vedenou diskuzí nad tématem. Děkuji.

Jiří Beneš,
starosta obce Přerov nad Labem

Děkuji tímto SMS ČR Vzdělávání za organizování kvalitních seminářů a školení k různým tématům v tomto roce. Vždy je z čeho vybírat a ráda se jich účastním. Jak těch prezenčních, tak těch on-line. Jen tak dál!

Pavla Tulisová, DiS.,
místostarostka a účetní obce Dlouhé

Připravila
Pavla Štěpánová
koordinátorka
projektu SMS ČR
Vzdělávání



Desatero změn nového stavebního zákona

1. Zjednodušení povolovacího procesu

Nový stavební zákon přináší změnu oproti původní úpravě veřejného stavebního práva zejména v tom, že se ruší dvojkolejnost rozhodování stavebních úřadů v podobě územního a stavebního řízení. Nově bude jediným řízením řízení o povolení stavebního záměru, které se bude zabývat jak umístěním stavby, tak jejím povolením.

2. Zpřísnění povolování černých staveb

Dodatečné povolování černých staveb se s příchodem nového stavebního zákona značně komplikuje. Legalizace bude nově možná, jen pokud bude uhrazena uložená pokuta za spáchaný přestupek, černá stavba nebude vyžadovat rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů podle jiného právního předpisu ani povolení výjimky z požadavků na výstavbu.

3. Zakotvení plánovacích smluv do veřejného stavebního práva

Pro usnadnění spolupráce mezi developery a obcemi je v novém stavebním zákoně zakotvena tzv. plánovací smlouva. Ta má za cíl zvýšit právní jistotu developerů bez ohledu na případnou změnu politického vedení obce. Na druhou stranu si obec v plánovací smlouvě může vymezit své podmínky – např. to, jakým způsobem se bude developer podílet na rozvíjení veřejné infrastruktury.

4. Konec ping-pongu stavebních úřadů

Starý stavební zákon umožňoval odvolacímu stavebnímu úřadu vrátit věc k rozhodnutí zpět prvostupňovému stavebnímu úřadu. Nová právní úprava však tento postup zcela neguje a odvolacímu stavebnímu úřadu stanovuje povinnost o stavebním záměru autoritativně rozhodnout. Od této změny se očekává zrychlení povolovacích procesů v rámci veřejného stavebního práva.

5. Jednotné environmentální stanovisko

Novela veřejného stavebního práva přináší zavedení tzv. jednotného environmentálního stanoviska. Jednotné environmentální stanovisko si klade za cíl zjednodušit povolovací proces staveb tak, že bude existovat jediný správní orgán, který bude vydávat jednotné environmentální stanovisko. Jeho obsahem budou závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí z oblasti životního prostředí.

6. Digitalizace procesů v rámci veřejného stavebního práva

Právní úprava v oblasti veřejného stavebního práva nově zavádí zjednodušení procesů v komunikaci s veřejnou správou. Národní geoportál územního plánování umožňuje seznámení se s územně plánovací dokumentací online z pohodlí domova. Portál stavebníka zase bude stavebníkům poskytovat možnost činit úkony vůči stavebnímu úřadu i dotčeným orgánům digitálně.

7. Nová terminologie ohledně druhů staveb

Stavební zákon nově zavádí definici tzv. drobné stavby, jednoduché stavby, vyhrazené stavby a ostatních staveb. Pro povolení jednotlivých druhů staveb nový stavební zákon stanoví odlišné podmínky, a proto bude nutné příslušnou stavbu správně podřadit pod příslušnou definici.

8. Novela právní úpravy v souvislosti s územním plánováním

Územně plánovací dokumentace byla sjednocena, co se týče procesu přijímání politiky územního rozvoje, územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje kraje, územních plánů obcí a regulačních plánů.

9. Nově lze podmínit rozhodování v území architektonickou nebo urbanistickou soutěží

Územní plán obce může vymezit plochu nebo koridor, v nichž bude nutné rozhodovat na základě architektonické nebo urbanistické soutěže. Pro umožnění rozhodování v území je nutná realizace (nikoliv tedy pouhé vypsání) architektonické nebo urbanistické soutěže, což je v souladu i se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

10. Předběžná informace

Novela veřejného stavebního práva provedla rovněž úpravu v souvislosti s územně plánovací informací, která byla nahrazena institutem předběžné informace. Předběžná informace prakticky představuje širší záběr informací, které musí orgány veřejné správy stavebníkům poskytovat.

Připravil Kamil Jelínek
advokát se specializací na stavební zákon



Jaké budou mít v roce 2024 obce možnosti pro uchazeče o zaměstnání na VPP?

Aktuálně

Institut veřejně prospěšných prací (VPP) nebudou moci obce v letošním roce využívat v takovém rozsahu jako v minulosti. Ministerstvo práce a sociálních věcí (MPSV) poskytne tentokrát pro tento účel pouze 100 milionů korun, což je o dost méně než v dřívějších letech. Informace zazněly ve středu 3. ledna na schůzce, jíž se účastnil místopředseda SMS ČR a předseda PS pro financování samospráv Petr Halada, legislativní analytička SMS ČR Adéla Palíšková, generální ředitel Úřadu práce ČR Daniel Křištof a zástupci MPSV.

Uvedená alokovaná částka bude mít podle SMS ČR na obce negativní dopady v podobě menšího rozsahu VPP. „Zájmem obcí je především mít možnost opakovaného využití uchazeče o práci na VPP. Jedná se obvykle o dlouhodobě nezaměstnané občany, kteří si tak mohou osvojit nebo oživit pracovní návyky a zvýší se jim zároveň šance pro uplatnění na volném trhu práce,“ sdělil dlouhodobě prosazovaný cíl SMS ČR Petr Halada. Tento cíl je ovšem v rozporu se samotnou podstatou míst VPP, která nejsou určena pro dlouhodobé zaměstnávání, jak upozorňují představitelé MPSV. Účelem VPP je, aby uchazeči získali pracovní návyky a následně získali zaměstnání ve standardním pracovním procesu.

Na lednovém jednání zaznělo, že MPSV vidí budoucnost zaměstnávání uchazečů o zaměstnání v novém nástroji integrovaných pracovních míst. Jisté řešení nabízí i zákon o sociálním podniku. V neposlední řadě mohou starostové využívat také zřizování společensky účelných míst.

Společensky účelná pracovní místa

Společensky účelná pracovní místa jsou zřízena (příp. vyhrazena) zaměstnavatelem pro uchazeče, kterým nelze práci sehnat jiným způsobem. Před jejich umístěním se sepisuje s úřadem práce dohoda. Za taková pracovní místa náleží obci jako žadateli od ÚP finanční podpora a zaměstnavatel má možnost získat příspěvek na pokrytí (části) mzdy zaměstnanců.

Příspěvek (nenárokový) na zřízení společensky účelného pracovního místa pro uchazeče o zaměstnání může být poskytnut v souladu s ustanovením § 113 zákona o zaměstnanosti na pořízení nezbytného vybavení



pracovního místa zaměstnance, kterého zaměstnavatel přijme z evidence uchazečů o zaměstnání ÚP ČR. Podmínkou je, že budoucí zaměstnanec musí být na trhu práce obtížně umístitelný a jeho nástup musí být předem odsouhlasen úřadem práce. K proplacení příspěvku na pořízení vybavení i k nástupu zaměstnance do pracovního poměru může dojít až po uzavření dohody s úřadem práce.

Adéla Palíšková
legislativní analytička
SMS ČR



Účetní konsolidace aneb Jak vypočítat podíl členské obce v SMS ČR

Všechny obce mají povinnost předat do centrálního systému účetních informací státu (dále jen „CSÚIS“) výčet s podílem vlivu na založených, vlastněných nebo ovládaných společnostech, a to bez ohledu na jeho výši, ve stavu k 31. prosince 2023. Vedle obchodních společností a příspěvkových organizací se také jedná o podíly v dobrovolných svazcích obcí a v SMS ČR.

Příslušný výkaz je obsažen v Příloze 3b vyhlášky č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (tzv. technická vyhláška o účetních záznamech).

Výkaz musí být předán do 15. ledna

Do výkazu se uvádí stav k 31. prosinci právě ukončeného roku, výkaz musí být předán do 15. ledna běžného roku.

Výpočet podílu se určuje na základě počtu členů v SMS k 31. 12. 2023 (2 350 obcí a 16 organizací).

Část I výkazu: Přehled účetních jednotek – vyplní obec vždy. Uvede do něj všechny účetní

jednotky, ve kterých má jakýkoliv podíl (obvykle podíl na hlasovacích právech), a to i nevýznamný.

Pokud je vliv na řízení a ovládání (suma sloupců C1 a C2) menší než 5 %, vyplňuje obec pouze následující sloupce tabulky v Části I: C1 – hodnota přímého vlivu, C2 – hodnota nepřímého vlivu, D – významnost podílu, J1 – hodnota přímého podílu, J2 – hodnota nepřímého podílu. Hodnoty kritérií se v tomto případě neuvádějí.

Podíl jedné členské obce ve Sdružení místních samospráv ČR

Sdružení má 2350 obcí a 16 organizací. Podíl jedné členské obce tak činí: $1:2366 \times 100 = 0,04 \%$ (povinnost zaokrouhlovat na 2 desetinná místa)

Obsah jednotlivých sloupců:

- A: IČO
- B: přesný název uváděné účetní jednotky
- C1: 0,04 %
- C2: 0,00 %
- D: 4 (nevýznamný)
- E – I: nevyplňuje se
- J1: 0,04 %
- J2: 0,00 %

Výkaz je nutné zaslat v požadovaném formátu podle technické vyhlášky o účetních záznamech stejně, jako jsou zasílány účetní výkazy.

V případě dotazů kontaktujte: Ministerstvo financí ČR odbor 54 Účetnictví ministerstva a účetní výkaznictví státu odd. 5403 – Účetní výkaznictví státu tel.: +420 257 044 124, e-mail: konsolidace@mfcrcz. SMS ČR

Jak dopadl náš dotazník k potřebám obcí v právu, účetnictví a daňovém poradenství?

Dotazník, který je pro SMS ČR důležitým podkladem při rozvíjení úvah o tom, jak vylepšit Právní poradnu pro obce, byl členským obcím rozeslán na začátku prosince. Měsíc od zveřejnění dotazníku jsme shromáždili 371 odpovědí. A výsledek? I když větší rozsah právních služeb využívá jen menší počet členských obcí, přesto je o rozšíření služeb právní poradny zájem.

Nejčastěji odpovídaly obce do 1000 obyvatel

Z vyhodnocení, které jsme provedli na Tři krále, tedy 6. ledna, vyplývá, že naprostá většina respondentů (92,9 %) se řadí k obcím prvního typu, obce druhého a třetího typu byly spíše výjimkou. Hranice 1000 obyvatel byla překročena opravdu jen výjimečně a průměrný počet obyvatel zpovídáných obcí činí 912.

Právní poradnu obce využívají nahodile, i když ve svém okolí nemají dostupné advokátní služby

V dalším bloku otázek jsme se ptali na zkušenosti s právní poradnou a jinými poskytovateli právních služeb. Téměř 44 % respondentů využívá naši právní poradnu pro obce zcela výjimečně a 28 % ji nevyužívá vůbec. Naproti tomu 23 % respondentů ji využívá více než třikrát ročně a více než 5 % několikrát měsíčně.

Logicky nás napadlo, že naše členské obce musí většinou úzce spolupracovat s jinými poskytovateli právních služeb, zejména advokáty. Z odpovědi na následující otázku ale vyplynulo, že téměř polovina obcí ve svém okolí dostupné právní služby v potřebné specializaci nemá. Následně respondenti uvedli, že spolupráce s jinými poskytovateli právních služeb probíhá většinou nárazově (62 %, tj. 219 respondentů) a dlouhodobá se týká 38 % dotázaných.

Větší rozsah advokátních služeb využívá jen menší počet obcí

Dále nás zajímalo, jaký je očekávaný počet hodin právních služeb (mimo využití Právní poradny SMS ČR), které obce využily v roce 2023. Celkem 41,6 % respondentů odpovědělo, že je to do pěti hodin, 37,3 % uvedlo, že je to 5–25 hodin, a 12,3 % respondentů odhaduje, že jde o 25–50 hodin. 8,8 % respondentů zmiňuje více než 50 hodin. Pokud jde o náklady za právní služby v loňském roce, které s rozsahem úzce souvisí, téměř 80 % vynaloží nejvýše 50 000 Kč, jen 20 % respondentů udávalo náklady vyšší.

Další otázka směřovala na zřizovatele škol

Zajímalo nás, zda by zřizovatelé uvítali zvýšené společné zajištění právních služeb. Z odpovědí jednoznačně vyplynulo, že dvě třetiny zřizovatelů stojí o společné zajištění právních služeb i pro jejich příspěvkové organizace.



Rychlost a pestrost, to je oč tu běží!

V posledním bloku našeho dotazníku jsme se chtěli dozvědět více o vaší představě o fungování Právní poradny SMS ČR v budoucnu. Na dotaz ohledně optimální délky lhůty, ve které má být dotaz vyřízen, jste odpověděli takto: nadpoloviční většina by upřednostnila lhůtu tří pracovních dnů, 31 % by si vystačilo s pěti pracovními dny. 12 % hlasovalo pro jeden pracovní den a 3 % by si na odpověď naopak počkalo deset pracovních dnů.

Na otázku desátou, zda by respondenti uvítali, aby tým Právní poradny SMS ČR rozšířili odborníci v dalších právních oborech (např. daňové poradenství, účetnictví, pojištění apod.), jsme obdrželi odpovědi v této struktuře: 78,5 % ano a 14,7 % ne. Následovala pestrá směs reakcí (otázka umožňovala rovněž otevřenou odpověď), které lze jednoduše vyložit tak, že by velmi záleželo na okolnostech (okruh odborností apod.).

Tím ale naše otázky neskončily

Chtěli jsme totiž vědět, zda by pro vaše obec mohla být užitečná služba v podobě osobní konzultace se specializovaným právníkem SMS ČR, který by případně připravil smlouvy či je zredigoval a případně se online zúčastnil jednání s protistranou. Výsledek byl jednoznačný – více než tři čtvrtiny respondentů by nadstandardní služby v podobě sepsu smluv či osobního jednání s protistranou uvítaly.

Ptali jsme se i na představu o ceně služeb

43 % uvedlo, že optimální náklady činí max. 10 000 Kč, pětina respondentů vidí optimální rozmezí mezi 10 000 a 20 000 Kč a 6 % respon-

dentů zmínilo jako maximální hranici 30 000 Kč. Třetina respondentů neví. Zajímalo nás i odhadovaný počet úkonů kvalifikované právní pomoci (vyřízení dotazu, připomínkování smlouvy, účast na jednání s protistranou apod.), které by obec průměrně měsíčně využila. Více než polovina tázaných by si vystačila s pouhým jedním úkonem, třetina zmínila 3–5 úkonů. 5,4 % do 10 úkonů a 1,4 % respondentů očekávají více než 10 úkonů.

Zájem o rozšíření služeb Právní poradny nás těší

Dále jsme zjišťovali, zda by respondenty rozšířená nabídka odborných právních a souvisejících služeb oslovila. Kladně na ni odpovědělo 69 %, záporně 31 %. To prakticky znamená, že téměř 7 z 10 respondentů naše úvahy o rozvíjení úrovně právního servisu vítá.

Odpovědi pomohou k ještě lepší právní poradně

Kvitována byla specializace na agendu samospráv, kterou by zvažované rozšíření našich služeb přineslo, a možnost pomoci obcím se smluvní agendou. Všem, kteří svůj vzácný čas věnovali vyplnění našeho dotazníku, chci poděkovat. Shromážděné odpovědi nepochybně využijeme při dalším rozhodování o tom, jak naši právní poradnu koncipovat, aby co nejvíce vyhovovala reálným potřebám území a umožnila vám soustředit se na rozvoj obce.

Eliška Olšáková
předsedkyně
SMS ČR



Nevím o nikom, kdo by se státem dýchal víc než obce!

I po 17 letech starostování mě zaručeně nadzvedne, když se někde dočtu, jak jsou na tom obce dobře, jaké finanční přebytky mají a jak by měly dýchat se státem. Proč máme pořád obhajovat, jak dobří jsme hospodáři, jak dokážeme být empatičtí k potřebám druhých, jak umíme spojovat lidi, říká Jana Přecechtělová, která působí už bezmála pět let v pozici výkonné ředitelky SMS ČR. Kromě toho je také starostkou obce Srbce na Prostějovsku, kde jsme ji zastihli krátce poté, co se vrátila z Tříkrálové sbírky, které se s dětmi účastnila.

Rozhovor

Povídáme si ještě ve „vánočním rozpoložení“, protože z liturgického hlediska končí Vánoce až na Hromnice (tedy 2. února).

Jaké byly tentokrát Vánoce u Přecechtělové?

Krásné. Na Štědrý den jsme byli pohromadě. Hodně věcí v domácnosti zastaly naše děti a já jsem si poprvé o letošních Vánocích užívala, ten pocit, jak je fajn mít více dětí (smích). Během roku se nám změnilo rodinné uspořádání, nastěhovala se k nám moje devadesátiletá maminka, která je nyní již plně odkázaná na pomoc druhých, což zásadně proměnilo život celé rodiny. Nebudu zastírat, že tak zažíváme velmi náročné období. Nicméně doufám, že to bude pro nás všechny změna k dobrému, protože kde jinde se můžeme lépe naučit pokoře, trpělivosti a odevzdání sebe samotného než při péči o druhého? Přes všechny těžkosti mohu tedy jen zopakovat, že naše Vánoce byly krásné a požehnané.

Spočítala jsem si, že letos v květnu to bude přesně pět let, co jste se stala výkonnou ředitelkou SMS ČR. Jakých bylo těch bezmála pět let?

To už je pět let? Nějak jsem to přestala počítat... Jaké byly? Těžké po všech stránkách. Ale také neopakovatelné. Navštívila jsme spoustu míst naší země a potkala se s lidmi, jejichž přátelství si vážím.

Vzpomínám si, že vaším tématem, kdy se o vás dozvěděl „svět samospráv“, byla problematika sociálního pojištění neuvolněných starostů a vůbec problémy malých obcí pod 200 obyvatel, z nichž jedné jste sama starostkou...

Bohužel, sociální pojištění pro neuvolněné starosty a místostarosty se nepodařilo prosadit. A ne proto, že by nebyla vůle na straně zainte-

resovaných, ale zavedení sociálního pojištění s následnými odvody by ve výsledku starostům, kteří mají odměny ve výši 0,3 koeficientu uvolněného starosty, odměnu spíše понížily a na důchod by přispěly zanedbatelnou částkou. Co se nám ale podařilo po pěti letech znovu prosadit, je možnost příspěvku na penzijní připojištění se státním příspěvkem pro neuvolněné starosty (viz rámeček pod rozhovorem – pozn. red.). Tato změna je opět možná od letošního roku a zastupitelstva mohou svým neuvolněným starostům či místostarostům tento příspěvek schválit. Je to malá náplast, ale momentálně nejelegantnější a nejméně zatěžující obecní rozpočty. Přiznám se ale, že se mi nechce úplně smířit s myšlenkou, že neuvolnění starostové za svou službu obci, a tedy i státu, nemají po skončení mandátu vůbec nic. Možná cesta by mohla být v započítání odsloužených roků. To je k diskusi.

Patří problémy malých obcí dodnes k těm, které vás nejvíc „nadzvednou“?

I po 17 letech starostování mě zaručeně nadzvedne, když se někde dočtu, jak jsou na tom obce dobře, jaké finanční přebytky mají a jak by měly dýchat se státem. Nevím o nikom, kdo by se státem dýchal víc než obce! Proč máme pořád obhajovat, jak dobří jsme hospodáři, jak dokážeme být empatičtí k potřebám druhých, jak umíme spojovat lidi... Vzpomeňme na covid. Kde byl stát? Víme to všichni. Dodnes se z toho nemůžeme vyhrabat. V té době si stát nestěžoval, že má tolik obcí. A jakmile se objevilo ničivé tornádo, pamatuji si na ten adrenalin, když tehdejší předseda Stanislav Polčák přišel s myšlenkou okamžité pomoci a výsledkem byla konkrétní finanční podpora pro postižené obce, kterou využily bez dalšího papírování a administrativy na to, co nejvíce potřebovaly.



Když budeme rekapitulovat těch pět let, podařilo se za tu dobu pro obce vybojovat lepší podmínky?

Lepší podmínky? Nevím, zatím mám pocit, že pořád musíme bránit svoji samosprávnost. Neustálé tlaky na změnu RUD, boj za zachování stavebních úřadů, úřadů práce, finančních úřadů, prostě zachování obslužnosti venkova. Ostatně zpravodaj SMSka je kronikou našeho snažení a úspěchů předchozích pěti let. Každopádně naše poslání je jasné. Chceme a budeme pracovat ve prospěch menších obcí až do té doby, dokud se obce nerozhodnou samy pro jinou cestu.

Co považujete za největší úspěch sdružení?

Všechno, co se povedlo, je týmová práce spousty lidí. Neskrývám radost z flotily našich manažerů, máme velmi profesionální zastoupení v každém kraji lidmi, kteří jsou vzdělaní, empatičtí, komunikativní a ochotní pomáhat obcím. Máme velmi fundovaný jihlavský tým pro vzdělávání, jímž prošly tisíce komunálních politiků, kteří se opakovaně vrací. Máme legislativu, o které nikdo nemůže pochybovat, že by nehájila zájmy obcí v plné síle a mnohdy do úplného vyčerpání. Nepostradatelnou roli mají také SMS-sloužby s nabídkou celé řady pomáhajících projektů. A pak máme vynikající šéfredaktorku našeho zpravodaje, která nám rozumí a mnohdy do našich sdělení přimíchá to správné koření.

Máme zkrátka dobré jádro lidí, kteří pracují pro naše obce. Myslím, že tak nás vnímají i naši partneři, kterých je rok od roku více, a jak řekla kolegyně Bohyně, jsme jako The Rolling Stones: jen ohlásíme, že něco pořádáme, a máme „vyprodáno“! To je nejlepší vizitka naší práce.



Trochu se teď červenám a děkuji i za kolegy. Stojíme na počátku nového roku – co bude letos hlavním tématem sdružení a proč?

Hlavním letošním tématem je a bezesporu bude projekt DTMka, který sdružení připravilo pro všechny obce, aby jim usnadnilo splnění jejich povinností s předáním informací do digitálních technických map. Jak už jsme mnohokrát informovali i tady v SMSce, obce jsou zodpovědné za správné vložení své DI a TI do DTM a od 1. 7. 2024 budou provádět její aktualizace. Pro splnění této povinnosti je nutná v první řadě registrace a aktivace účtu v Registru subjektů IS DMVS prostřednictvím Portálu DMVS na adrese <https://dmvs.cuzk.cz/>.

Srbce už se registrovaly?

Příznám se bez mučení, kovářova kobyla chodí bosa a registrace je i mým novoročním předsevzetím! Společně na pomoc a komplexní podporu kolegů manažerů a kompetenčního centra nejen při aktuální registraci, ale i při všech následujících krocích, které jsou nutné pro předání DTI v novém datovém formátu JVF. Doporučuji tedy i kolegům starostům, kteří ještě nemají vybraného editora, neváhejte a nezávadně se informujte u našich krajských manažerů, poskytnou vám kompletní informace. Jediné, co už není příznivé, je čas. Za necelého půl roku máme splnit povinnosti, které se nedají splnit při maximální snaze jedním kliknutím. Tak to nenechávejte na poslední chvíli (jako já).

SMS ČR se letos zaměří také na vzdělávání v oblasti resilience obcí vůči klimatickým změnám. Co samosprávám nabídne?

Tento projekt běží už od května loňského roku, je cílený na vzdělávání volených zástupců a úředníků. Máme za sebou prezenční odbornou stáž Voda v obci a krajině, která se realizovala v Kučerově na Vyšovsku, rovněž online kurz se stejným názvem a webináře k odpadovému hospodářství. V letošním roce počítáme s intenzivním zapojením odborných partnerů, ať už při stážích v obcích při prezentacích příkladů dobré praxe, tak v online seminářích.

Na přelomu ledna a února začne dotazníkově šetření o tom, jaké klimatické změny se obce dotýkají a jaká opatření či podpora je pro obce důležitá a pomůže jim zvýšit jejich odolnost vůči dopadům klimatické změny.



Pro velký zájem připravujeme na první pololetí letošního roku dvoudenní Univerzitu starosty. O konkrétním programu budeme informovat prostřednictvím manažerů na Portálu zastupitele. Určitě doporučuji naše nové diskusní fórum na www.portalzastupitele.cz, kde je možné diskutovat s odborníky o tématech jednotlivých webinářů a kurzů. Rozhodně se obce mají na co těšit, s námi se určitě nudit nebudou.

V tomto čísle SMSky začíná seriál o nejdéle sloužících starostech v ČR, kteří byli ocenění na loňské listopadové konferenci, což byl vlastně váš nápad. Jaký dojem z udílení těchto ocenění ve vás přetrvalo?

Neskryvané dojetí. Čekala jsem, že to bude silný zážitek, ale skutečnost byla naprosto omračující. Většinou jsme my ženy emotivnější, ale tady bylo vidět, že byli dojatí i kolegové muži. Bylo moc pěkné, že i oni cítili určitou výjimečnost okamžiku, mnozí přijeli i se svými drahými polovičkami, aby si mohli užít okamžiky ocenění společně. Mám z toho večera tolik vzpomínek, na které asi nikdy nezapomenu. Neskromně si trůfám tvrdit, že všichni, jak

ocenění, tak diváci, vnímali hlubokou úctu ke svým kolegyním a kolegům, ta energie byla nepopsatelná. Mimochodem, naší aktivity si povšimla i veřejnoprávní média a seznamy nejdéle sloužících starostů jsou nyní velmi žádané. My pokračujeme ve sběru dat až do roku 2002. Ráda využiji tohoto okamžiku a požádám kolegy, kteří dočetli až sem a kteří jsou ve funkcích od roku 1994, 1998 i 2002 až dosud, aby se spojili s krajským manažerem a dali nám o sobě vědět.

**Děkuji za rozhovor!
Marie Macháčová**

Príspevek na penzijní připojištění se státním příspěvkem, doplňkové penzijní spoření nebo životní pojištění bylo do konce uplynulého roku možné poskytovat pouze uvolněným zastupitelům. Aktuální novela u zmíněného příspěvku toto omezení ruší – zůstává však i nadále u příspěvku na stravování, příspěvku na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit a příspěvku na rekreaci.

Dominik Hrubý

Seriál: Veteráni na radnicích

Jen v historii samostatné České republiky uspěli v komunálních volbách osmkrát. Nejdéle sloužící starostky a starosty ocenilo Sdružení místních samospráv ČR na celostátní konferenci, která se konala vloni v listopadu ve Zlíně. Ty úplně nejdéle sloužící představuje nový seriál.

Prvním nejdéle sloužícím starostou je Jiří Kučera z Úhřetické Lhoty v Pardubickém kraji

Nejdéle sloužící starosta Jiří Kučera z Úhřetické Lhoty je ve funkci 33 let. A podle vlastních slov zůstane v úřadu do konce volebního období, po kterém by rád předal starostování svému nástupci.

„Zpočátku jsem nevěděl pořádně kudy kam, ale v okolí byli šikovní starostové, se kterými jsme si vzájemně pomáhali,“ zavzpomínal Jiří Kučera ve videomedailonku, který s ním natočilo PR oddělení SMS ČR a který najdete na FB stránkách SMS ČR. Nejdéle sloužící starosta v zemi je civilním povoláním zootechnik v zemědělském družstvu. Tuto práci vykonává už od roku 1983. „Celý život pracuji se zvířaty a lidmi,“ říká, když v montérkách provází kameramana zemědělským areálem a ukazuje mu hrdě „království na dojení“, jak nazývá nové robotické zařízení. Od zastupitelů dostal k 60. narozeninám pětrosu, který se jmenuje Bohoušek.

Jak to vlastně začalo?

Všechno začalo v roce 1990, kdy jsem byl členem zastupitelstva. Byl tady pán, který pobíral invalidní důchod. Po dvou měsících, když zjistil, že by kvůli starostování o invalidní důchod přišel, jsme tady dlouho seděli a rozvažovali, co teď. Vzpomínám si, že jsme si šli zakouřit a jeden kolega mi řekl: Vem to, nebo tady budeme sedět ještě deset dní. Vzal jsem to. Nevěděl jsem vůbec do čeho jdu a od těch dob se v tom tady plácám.



Jaké vzpomínky z těch začátků se vám ještě vybaví?

Měl jsem guláš v hlavě. Nevěděl jsem, kudy kam. Bývalý starosta mi předal klíče a řekl: Kdybys něco nevěděl, tak se stav, já ti poradím. Na všechno už si nepamatuji. Ale vstoupili jsme do mikroregionu Loučná, kde se sešla výborná parta starostů. Mezi nimi i jeden z nejlepších Láďa Pražan z Chodče, který už je po smrti, a Bouhouš Kopecký ze Sezemic, kteří mi velice pomáhali.

Na co jste za těch 33 let nejvíc pyšný?

Toho je asi víc. Přes všechny útrapy jsme stále samostatná obec s vlastním zastupitelstvem. Povedlo se nám vybudovat vodovod, plynofikaci a proti-

povodňové hráze na stoletou vodu. To bylo nutné, protože nás v letech 1997 a 2002 potrápila velká voda. Podařilo se také obnovit infrastrukturu jako místní komunikace, chodníky a veřejné osvětlení. Pyšný jsem i na podařené multifunkční sportovní hřiště a hřiště pro děti.

Co vás nyní čeká?

Teď máme konečně podepsanou smlouvu na kanalizaci. A to je to poslední, co potřebujeme udělat, abychom žili jako ve městě.



Jak dlouho ještě chcete starostovat?

Do konce volebního období. A doufám, že to po mně pak převezme někdo z mladších. Na malé obci, kde jsou všichni zastupitelé včetně starosty neuvolnění, tzn. vykonávají své civilní povolání, je problém přesvědčit občany, aby kandidovali do obecního zastupitelstva, natož na funkci starosty. A jestli se mi bude stýskat? Někdy jo a někdy ne.

red



Chceme dojít až do bodu zlomu?

Projektová kancelář Jihlava

Globální oteplování, skleníkový efekt, klimatická změna, ekologická stopa, uhlíková stopa, dekarbonizace... Až se z těch všech pojmů jednomu zatočí hlava. Jsou to ale „jen“ pojmy nebo se za nimi skrývá skutečná hrozba? Chceme to zjišťovat „na vlastní kůži“? Je nutné dojít až do bodu zlomu, odkud už nebude návratu? Co můžeme udělat?

Již několik desítek let je naléhavým a hlasitě diskutovaným tématem globální oteplování a klimatická změna. Jedním z klíčových faktorů, které negativně přispívají k tomuto stavu, je lidská činnost, respektive její důsledky spojené zejména s výrobou. V bilanci emisí skleníkových plynů hraje výroba výraznou roli, je s ní spojeno cca 80 % emisí. Snižování uhlíkové stopy, nebo chcete-li dekarbonizace, je zásadní pro dosažení cíle uhlíkové neutrality a zajištění budoucnosti Země/lidstva. Je to komplexní systémový problém, jehož řešení vyžaduje shodu a spolupráci na globální úrovni se zapojením každého jednotlivce.

Výroba a následná spotřeba je doprovázena produkcí odpadů...

Z toho, že výrobu a následnou spotřebu doprovází produkce odpadů, je zřejmé, že předcházení (prevence) vzniku odpadů je jednou z cest, jak snížit zatížení emisemi. Na základě výpočtů spolku Arnika činí průměrná uhlíková stopa nakládání s odpady v Praze na jednoho obyvatele 750 kg CO₂e, pro odpad podobný komunálnímu je to 450 kg CO₂e. To jsou hodnoty srovnatelné s emisemi spojenými se spotřebou elektřiny či tepla v domácnostech. Zřejmé je zde tedy i potenciál úspory energie. Na každém z nás proto záleží.

Co tedy můžeme ze strany obcí udělat pro snížení uhlíkové stopy v oblasti odpadového hospodářství?

1. Zajistit sběrné body na různý odpad a umožnit třídění odpadů v co nejvíce kategoriích – bioodpad, papír, sklo, kov, plast, textil, elektronika atp. Uspadní a zjednoduší se tím i jejich recyklace.
2. Podporovat kompostování organického odpadu včetně zbytků jídla.
3. Zavést motivační systém.
4. Podporovat změny nákupního chování směrem k minimalizaci odpadů, včetně plýtvání potravinami.
5. Zavést sběr oblečení a věcí pro další využití (např. pro Charitu, azylové domy atp.).



6. Podporovat prodej a výměnu mezi obyvateli obce (např. místní inzerce na webu obce, aplikace pro prodej, směnu, bazary atp.).
7. Informovat občany o opatřeních a výsledcích obce v oblasti odpadového hospodářství.
8. Věnovat se prevenci a edukaci občanů, včetně dětí ve školských zařízeních atp.

Těmito zdánlivě jednoduchými opatřeními přispějeme ke zvýšení synergického efektu snížení uhlíkové stopy nejen v odpadovém hospodářství. Promítnou se rovněž ve výrobě, spotřebě a spotřebě energií. Nejsou to však jediné změny, které musí jít ruku v ruce. Zásadní proměnou bude muset projít kromě jiných nejen výroba a její technologie, ale také spotřební chování a návyky jako celek. Klíčový je celkový přístup k životnímu prostředí a hledání vyvážených řešení pro každou konkrétní situaci.

Důležité informace zazní na našich vzdělávacích programech. Nenechte si je ujít!

Důležité informace z problematiky odpadového hospodářství obcí a s tím související uhlíkové stopě odpadů připravuje ve vzdělávacích programech projektová kancelář Jihlava. V pondělí 15. ledna zveme na **webinář o uhlíkové stopě**

odpadů s odborníkem na odpadové hospodářství Milanem Havlem. Důvody pro snížení uhlíkové stopy byly již zmíněny v souvislosti s produkcí emisí skleníkových plynů ve výrobě, která je realizována na základě naší spotřeby. Se spotřebou souvisí produkce odpadů. Na webináři zazní důležité informace i možná opatření ke snížení uhlíkové stopy nakládání s odpady. Online webinář nebo jeho záznam můžete sledovat na YouTube kanále SMSČR EDUCATION <https://www.youtube.com/watch?v=PTJixOHwJlg>.

Dalším vzdělávacím programem je kurz **Jak na analýzu odpadového hospodářství**. V jeho průběhu se seznámíte s analýzou odpadového hospodářství. Lektor **Milan Havel** vysvětlí, jaká data k analýze potřebujete a proč. Pak provede analýzu nebo její část v praxi a na konkrétních příkladech obcí, jejichž zástupci se budou kurzu účastnit, prodiskutujete případná možná opatření pro zvýšení třídění odpadů (např. motivační systémy atp.).

Další informace naleznete na www.portal-zastupitele.cz.

Jitka Mattyašovská
hlavní manažerka
projektu



PROSÍME O VYPLNĚNÍ ELEKTRONICKÉHO DOTAZNÍKU

Obrácíme se na volené zástupce, zaměstnance obcí a příspěvkových organizací obcí s prosbou o vyplnění elektronického dotazníku, který obdržíte v nejbližších dnech (nebo jste v nedávných dnech již obdrželi). Dotazník se týká plošného šetření v oblasti klimatické změny a jejich dopadů v kontextu obcí, měst a jejich potřeb. Za spolupráci velice děkuje
projektová kancelář Jihlava SMSČR



Kniha Právo pro obce provede starosty i zaměstnance obecních samospráv všemi právními oblastmi

Recenze:

Na listopadové konferenci SMS ČR ve Zlíně došlo na křest nové knihy Právo pro obce, která je se svými 640 stranami detailním, a přitom praktickým průvodcem představitelů obcí všemi právními oblastmi, s nimiž se mohou při dennodenní práci setkat. K hlavním spoluautorům patří advokát a čestný předseda SMS ČR Stanislav Polčák, v kolektivu autorů jsou pak početně zastoupeni členové legislativního týmu SMS ČR a pracovníci SMS-služeb.

Kniha poskytuje hodnotnou právně-argumentační oporu pro vyjednávání a prosazování konkrétních obecních zájmů

„Právo pro obce“ je unikátně zaměřenou publikací, již vydalo nakladatelství C. H. Beck a na níž se autorsky podílel široký kolektiv odborníků, jež se specializují na rozličná témata soukromého i veřejného práva a jeho vlivu na správu obcí, a to v čele s Jaroslavem Svejkovským, Stanislavem Polčákem a Lubošem Průšou a ve spolupráci s autory z řad advokacie, neziskového sektoru i veřejné správy. Jejich společné dílo si klade za cíl napomoci těm, kteří se rozhodli vydat cestou komunální politiky, k orientaci v labyrintu hypertrofie právních regulací. Zároveň informace, které kniha nabízí, poslouží i jako hodnotná právně-argumentační opora pro vyjednávání a prosazování konkrétních obecních zájmů. Nejedná se totiž pouze o komentář konkrétních předpisů, nýbrž o originální a praktickou kompilaci právní nauky, která reflektuje vzájemnou provázanost jednotlivých složek systému práva.

Od odpadů přes pohřebnictví až k digitálním technologiím

Kniha je strukturována do 25 kapitol a věnuje se klíčovým tématům právního prostředí, v němž se místní správa nachází, i agendám, které vykonává. Texty jsou řazeny deduktivním způsobem, tedy od obecných témat ústavní role obcí a jejich právní subjektivity přes jejich funkci, organizační uspořádání a možnosti spolupráce se čtenář následně seznámí se soukromoprávní problematikou správy obce, např. s pravidly hospodaření s obecním majetkem,



poskytováním služeb či s účastí obcí v občanskoprávních vztazích. Následující kapitoly jsou zaměřeny již na zcela konkrétní agendy, velká pozornost je věnována např. nakládání s odpady a životnímu prostředí, ale i sociálním službám, stavebnictví, veřejným zakázkám, školství, autorskému právu, GDPR, svobodnému přístupu k informacím, pohřebnictví a digitálními technologiím.

Důležitý pomocník zejména pro začínající reprezentanty a zaměstnance obecních samospráv

Klíčem k práci s uvedenými informacemi je bohatě členěný obsah, který na 17 stranách shrnuje vnitřní rozdělení jednotlivých kapitol, a výrazně tak usnadňuje používání textů. Koncepce „Práva pro obce“ je cílena na systematické seznámení se s uvedenou problematikou a jako takovou ji mohou využít zejména začínající reprezentanti a zaměstnanci obecních samospráv. Samotné dílo však v praxi poslouží především jako průvodce, a to buď pro práci s právními předpisy, nebo i pro předcházení a případné řešení konkrétních právních problémů, které mohou brzdit rozvoj obcí. Kniha je určena pro praktické používání a rychlé vyhledávání, nikoliv jako opora pro komplikovanou právně-filozofickou disputaci. Tomu napomáhá i relativně stručná a přehledná podoba textů, které však nepostrádají informační hodnotu.

Aktuálnost je závislá na účinné podobě právního řádu

Ačkoliv je nyní publikace aktuální, i zde (jako i u jiné odborné právní literatury) platí, že aktuálnost je závislá na účinné podobě právního řádu, jenž se mění velice rychle. To platí zejména pro kapitoly náležející do zvláštní části správního práva. Některé pasáže se naopak věnují trvalejším oblastem práva, a tak pravděpodobně zůstanou ve své současné podobě i v případných budoucích vydáních této publikace.

Největší výhoda „Práva pro obce“?

Největší výhoda „Práva pro obce“ však spočívá v tom, odkud pochází a jakému účelu slouží. Nejde totiž o metodiku, která by obce tlačila k tomu, aby právní řád vykládaly způsobem, který je nejkonformnější pro státní správu. Nejedná se ani o produkt soukromého sektoru, který v obcích mnohdy vidí jen zdroj vlastního příjmu. Jedná se o dílo, jež vzešlo od autorů, kteří se odborně věnují praktickým potřebám obcí rozvíjet se zodpovědně, v souladu s právním řádem a mnohdy s omezenými prostředky. Jako takové by nemělo chybět v žádné pořádné knihovně obecního úřadu.

Prokop Šulák
Autor je právník,
pracuje jako redaktor
Starostova infoservisu



Jsme SMS-sluzby s.r.o. a samosprávám a jimi zřizovaným školám nabízíme už od roku 2018 mnohem víc než jen služby pověřence pro ochranu osobních údajů, která exkluzivně zahrnuje i přístup k newsletteru Samospráva v právu. Členským obcím Sdružení místních samospráv ČR umíme poradit v oblasti dotací a veřejných zakázek, také s vypořádáním autorských práv nebo se strategickým plánováním. Umíme provést i audit webových stránek. A co můžeme nabídnout školám? Poskytujeme pověřenecké služby, v rámci kterých zdarma vydáváme newsletter Škola v právu, zajišťujeme rovněž školskou právní poradnu. A také pro vás píšeme! Přesvědčit se o tom můžete na naší dvoustránce, kterou si právě prohlížíte, a na webových stránkách SMS-sluzby s.r.o. v sekci Aktuálně, kde najdete všechny naše texty v plném rozsahu. Tak nezapomeňte, SMS-sluzby s.r.o. jsou tu pro vás a vaše školy. Jsou tu k vašim službám!



Pověřenecké služby – Lenka Matějová
lenka.matejova@sms-sluzby.cz, 724 595 111
Veřejné zakázky – Michaela Jelínková
michaela.jelinkova@sms-sluzby.cz, 770 600 556
Dotační servis – Martina Svobodová
martina.svobodova@sms-sluzby.cz, 778 098 224
Strategické plánování – Marek Komárek
marek.komarek@sms-sluzby.cz, 725 983 171
Autorská práva jednoduše – Jakub Iran
jakub.iran@sms-sluzby.cz, 732 633 384
Audit webových stránek – Michal Hinda
michal.hinda@sms-sluzby.cz, 734 180 507
Sekretariát – Magdalena Komárková
kancelar@sms-sluzby.cz, 723 644 867

Nemůžete najít starší spis? I to může být incident s povinností hlásit to Úřadu

Podle čl. 33 obecného nařízení, známějšího pod zkratkou GDPR, musí správce dokumentovat veškeré případy porušení zabezpečení osobních údajů. Za tzv. incident lze považovat téměř cokoli, co se nějak vymyká běžnému stavu při práci s osobními údaji, který vychází z nastavených a zakotvených pravidel ochrany osobních údajů v organizaci. Incident ovšem nemusí být jednorázová událost. Může k němu docházet opakovaně, pravidelně. Takové situace se pak často dostávají na stůl Úřadu pro ochranu osobních údajů (dále jen Úřad). Typickou situací je například neodůvodněná a dlouhodobá přítomnost třetí osoby v prostorách úřadu nebo ztráta spisu, který se už dlouho nedaří najít. I tyto situace je nutné řešit a stav napravit.

Ochrana osobních údajů

Incidentem je cokoli, co porušilo pravidla ochrany osobních údajů

Možná jste už někdy od svého pověřence slyšeli, že postup, který při práci s osobními údaji na obci využíváte, nebo situace, která se vám stala a vy jste jí nevěnovali přílišnou pozornost, lze považovat za incident s možným negativním dopadem do soukromí subjektu údajů, tj. osob, jejichž osobní údaje na obci zpracováváte.

Obecnou definici incidentu lze nalézt v GDPR

Článek 4 odst. 12 GDPR definuje incident jako ztrátu osobních údajů, náhodné a protiprávní zničení osobních údajů, neoprávněné a neodůvodněné zpřístupnění či poskytnutí jakýmkoli způsobem zpracovávaných osobních údajů (např. včetně jejich přenášení), ale také jejich neoprávněnou změnu a jinou úpravu. V překladu to znamená, že incidentem může být téměř cokoli, co i minimálně porušuje pravidla na ochranu osobních údajů v organizaci.

Chodí někdo na úřad „na kus řeči“? Možná je to incident...

Laická veřejnost se často domnívá, že incidentem je například jen hackerský útok, ukradený externí disk, zaslání e-mailů neoprávněnému příjemci nebo nalezení listinných dokumentů s osobními údaji u popelnice. Za incident lze ale považovat i přítomnost třetí osoby v kanceláři úřadu, která v danou chvíli nemá jakýkoliv legitimní důvod na tomto místě být.



Ačkoliv se to může jevit jako přehnané, opak je pravdou a z naší praxe už známe případy, kdy občan podal stížnost Úřadu pro ochranu osobních údajů právě kvůli neodůvodněné přítomnosti třetí osoby v úředních hodinách v kanceláři administrativní pracovníce. Úřad vyhodnotil tuto situaci jako incident a po obci požadoval vysvětlení a také vyřešení celé situace.

Nemůžete najít starší spis? Je to určitě incident

Další příklad pochází z roku 2022, kdy Úřad prováděl na popud stěžovatelky kontrolu na nejmenovaném obecním úřadě, kde došlo ke ztrátě správního spisu. Součástí této kontroly bylo i šetření na místě s cílem vyloučit systémové pochybení obce při vedení spisové služby. Úřad v rámci této kontroly vyhodnotil, že ztrá-

tou spisu došlo k porušení zabezpečení osobních údajů, které mělo být zdokumentováno, a dokonce i nahlášeno Úřadu, tj. míra ohrožení soukromí dotčených subjektů údajů byla vysoká. Kontrolovaná osoba tuto povinnost ale nesplnila, protože ztrátu spisu nepovažovala za incident. A to přesto, že nebylo jasné, zda se spis ztratil v rámci budovy, došlo k jeho vynesení z úřadu či byl omylem skartován.

Nepodceňujete proto zdánlivě nevinné situace, ze kterých se nakonec může „vyklubat“ závažný incident. A v případě pochybností se samozřejmě obraťte na svého pověřence.

Lenka Matějová
vedoucí pověřenců
pro ochranu
osobních údajů



Úřad pro ochranu hospodářské soutěže vydal sborník rozhodnutí zaměřený na stavební zakázky

Tentokrát stavebních veřejných zakázek se týká další sborník, který vydal Úřad pro ochranu hospodářské soutěže. Naleznete jej, stejně jako ostatní sborníky rozhodnutí, na internetové adrese <https://uohs.gov.cz/cs/verejne-zakazky/metodicka-cinnost/sborniky-rozhodnuti.html>.

Veřejné zakázky

Pro koho je sborník určen?

Nový sborník je určen zejména pro ty z vás, kteří se v novém roce chystáte na zadávání složitějších zakázek na stavební práce a víte přitom, že s nimi mohou být spojeny otázky, na něž si musí zadavatel odpovědět již při tvorbě zadávacích podmínek, a to zejména proto, aby se později nedostal do obtížně řešitelných situací.

Co je cílem sborníku?

Cílem sborníku je předložit věcně zajímavá prvostupňová i druhostupňová rozhodnutí ÚOHS dotýkající se problematiky stavebnictví, která byla vydána v rámci správních řízení zahájených na návrh či z moci úřední v období 01/2021 až 12/2022, a podat stručné shrnutí základu projednávané věci v jednotlivých případech, jakož i nastínit některé úvahy prezentované v rámci uvedených rozhodnutí s cílem napomoci dobré zakázkové praxi.

Co ve sborníku najdete?

Sborník zahrnuje zakázky na realizaci stavebních prací a souvisejících činností (zejména architektonické, projektové a inženýrské činnosti ve výstavbě, včetně dozoru), s výjimkou stavebních prací a souvisejících činností v oblasti dopravy, které byly obsaženy již ve sborníku předcházejícím. Nicméně závěry vyjádřené v těchto rozhodnutích mají mnohdy přesah a dopad



i na zakázky mimo sféru stavebnictví, v důsledku čehož tak mohou být tyto vyslovené závěry případně použitelné i na zadávací postupy v jiných odvětvích.

Úřad má nové webové stránky

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže začal od 1. ledna, podobně jako celá státní správa, používat internetovou doménu gov.cz. Internetové stránky Úřadu tedy nově najdete na adrese uohs.gov.cz. Zachována bude samozřejmě po přechodnou dobu také stávající adresa uohs.cz, při jejímž zadání dojde automaticky k pře-

směrování na novou doménu. K definitivnímu ukončení fungování původní adresy uohs.cz dojde nejdříve na konci roku 2030.

Tým veřejných zakázek SMS-slужeb s.r.o. vám přeje, aby administrace vašich zakázek v roce 2024 neprovázely komplikace a jejich výsledky vám přinesly radost a pocit uspokojení z dobře vykonané práce.

Michaela Jelínková
koordinátorka služby
veřejných zakázek



Chcete zpracovat strategický plán s maximálním zapojením místní komunity? Přihlaste se nám do konce ledna!

Chcete zpracovat strategický plán s maximálním zapojením místní komunity? Přihlaste se nám do konce ledna!

Strategické plánování

LEDEN 2024						
pondělí	úterý	středa	čtvrtek	pátek	sobota	neděle
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Začátkem tohoto roku započal společný projekt SMS-slужeb a Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, jehož cílem je zkvalitnění procesu strategického plánování v obcích. V praxi to znamená, že se pod vedením kolegů z ústecké univerzity budeme v dané obci pravidelně setkávat nad tvorbou strategického plánu až do doby, kdy se z úvodních nápadů a přání stanou konkrétní projekty. V rámci procesu se zaměříme také na posilování místní komunity, která bude plán spoluutvářet a v ideálním případě také pomáhat naplňovat.

Pokud chcete do zpracování svého nového strategického plánu tento participativní přístup zahrnout, jste připraveni dokument zpracovat nejen pro potřeby jeho přiložení k žádostem o dotaci, ale především jako koncepční materiál založený nejen na širokém množství vstupů, ale také na jejich řádné diskusi a komunikaci, pak se nám neváhejte ozvat, abychom vás do našeho projektu mohli zařadit.

Termín na přihlášení je do 31. ledna.

Marek Komárek
koordinátor služby
strategického plánování



Obce mohou i letos získat dotaci na údržbu drobných kulturních objektů

Dotace

Ministerstvo zemědělství vyhlásilo i pro letošní rok výzvu na obnovu kaplí, křížových cest, zvoníček, božích muk, smířčích a jiných křížů, exteriérových soch a sousoší, hřbitovů a hřbitovních zdí v dotačním programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků. O finanční příspěvek se mohou ucházet obce do 2 000 obyvatel (resp. 5 000 v případě realizace v místní části s počtem obyvatel do 500). Příjem žádostí startuje 1. února.

Zvažujete takový projekt i ve vaší obci?

Dotace je poskytována v závislosti na velikosti obce v rozmezí 60–70 % uznatelných nákladů (maximálně však 300 tis. Kč), mezi které patří také terénní úpravy v bezprostředním okolí kulturního prvku či zhotovení věrných replik.

Jeníkov na Pardubicku zdobí opravená socha piety už od roku 2022

Opravená socha piety v Jeníkově na Pardubicku je díky tomuto programu znovu ozdobou obce už od roku 2022. Najdeme ji nedaleko hřbitova při vjezdu do vesnice. Obec se 452 obyvateli (v době podání žádosti o dotaci) získala příspěvek, který svým charakterem pomáhá mj. ke zvýšení turistické atraktivnosti a oživení venkovského prostoru.

Rozšířený rekonzervační zákrok obnášel nejprve očistění kamenného materiálu od biologických nečistot a lokální zpevnění zejména v oblasti poškozených partií. Z boků podstavce byly vyjmuty břidlicové nápisové desky, které nahradily jejich věrné repliky v černé žule, vč. detailního přepisu formou vyzlaceného textu. V plátkovém zlatu bylo obnoveno zlacení ná-



pisu, letopočtu a iniciály na vrcholu kříže. Na závěr byly realizovány barevné sjednocující retuše a povrch piety byl ošetřen ochranným nátěrem.

V rámci téhož programu lze obnovit i více objektů. V obci Běrunice takto opravili zvoničku i kříž

Žadatelé mohou předložit jednu žádost na více předmětů dotace stejného typu (např. dvě kapličky, tři kříže atp.) nebo i více samostatných žádostí, nejsou-li objekty stejného typu. V obci Běrunice ve Středočeském kraji takto v loňském roce opravili zvoničku s reliéfem sv. Jana Nepomuckého i vedle stojící kříž Boží.

S přípravou žádosti o dotaci vám rádi pomůžeme

Stejně jako jsme našimi službami dotačního servisu dopomohli k úspěšné realizaci výše uvedených projektů, rádi pomůžeme i vám se získáním finančních prostředků na realizaci toho vašeho. V případě zájmu o administraci žádosti o dotaci či zaslání cenové nabídky se neváhejte obrátit na naše dotační specialisty na adrese dotace@smscr.cz.

Martina Svobodová
vedoucí dotačního servisu



Už jste o tom slyšeli? I v letošním roce se chystají zajímavé vzdělávací semináře

V loňském roce se nám v rámci projektu SMS ČR Vzdělávání podařilo uskutečnit mnoho vzdělávacích seminářů a vedle toho také tradiční webináře. Podobné plány máme i na letošní rok!

Vzdělávání

Prezenční semináře nabídnou osvědčená i zcela nová témata

Po náročném lednovém programu nás v únoru čekají poslední dva termíny akreditovaného semináře s názvem **Stavební zákon pohledem obcí** (v Holešově a Novém Jičíně). Novinkou bude prezenční seminář na téma **veřejných zakázek** se zkušenou lektorkou Eliškou Huk Kloučkovou, která vám poradí, jak se vyhnout nejčastějším pochybením zadavatelů. Tento seminář se uskuteční v Pardubicích, Brně a Olomouci. Těšit se můžete také na velmi úspěšný prezenční seminář **Vztah mezi obcí a školou aneb co (z)může zřizovatel**, který v loňském roce přilákal mnoho účastníků jak z řad zástupců obcí, tak i ředitelů škol. Novým seminářem ve formě workshopu, který jsme zařadili do letošního

programu, je unikátní spojení dvou témat – **Jak psát obecní zpravodaj a obecní kroniku** pod vedením šéfredaktorky SMSky Marie Macháčové a legislativní analytičky SMS ČR (a především dlouholeté kronikářky) Adély Palíškové. Pouze ve dvou termínech a městech se uskuteční velmi poptávaný seminář (loňský webinář na toto téma přilákal desítky zájemců) s názvem **Trestní odpovědnost starostů a zastupitelů**, kterým vás provede právní expert Jan Horník.

Chystáme i online vzdělávání

Ani letos jsme nezapomněli na ty z vás, kteří upřednostňujete formu online vzdělávání. Vybrat můžete z několika témat a další webináře budeme samozřejmě průběžně přidávat. Zve-me například na webinář s lektorkou Irenou

Drijákovou, která vás seznámí s tématem **Obec a uzavírání smluv o poskytování sociální služby**, Dominik Hrubý se bude věnovat tématu **Odměňování zastupitelů** a pokračovat bude i v cyklu webinářů **Paragraf za paragrafem**.

Věříme, že si z naší nabídky vyberete, uvítáme však i vaše případné náměty na další témata, která vás tíží či zajímají.

Naši aktuální nabídku, kterou průběžně doplňujeme, naleznete na webu:

<https://www.smscr.education/>

Pavla Štěpánová
koordinátorka projektu SMS ČR Vzdělávání



Zákon o přístupnosti slaví výročí! Oslavte to soutěží

V minulém roce oslavil zákon o přístupnosti přesně čtyři roky od nabytí účinnosti v těch svých částech, které se zabývají problematikou přístupnosti internetových stránek obcí a škol. Jak takové výročí oslavit?

Webové stránky

Odpověď je nasnadě! Oslavte výročí tak, abyste se za vaše internetové stránky nemuseli stydět, aby tedy splňovaly požadavky přístupnosti. Problematika přístupnosti je obsáhlá a shrnout všechny aspekty do jednoho článku nelze. V následujících číslech SMSky proto budeme pravidelně zveřejňovat vybrané aspekty přístupnosti obecních webů, abyste si mohli web zkontrolovat i sami.

Přístupností webových stránek obcí či škol to ale nekončí

Druhým aspektem, který sice neřeší zákon o přístupnosti, ale řeší ho jiné zvláštní právní předpisy, je obsah webových stránek. Ačkoliv obsah webových stránek není vnímán jako podmínka pro přístupný web, nelze jej opomenout. A jaké jsou ty povinné obsahové náležitosti? Také jejich výběr postupně zveřejníme formou seriálu, na který se můžete těšit v následujících číslech SMSky.

Jak tedy oslavit čtyři roky od nabytí účinnosti zákona o přístupnosti... Co třeba dárkem?

Přicházíme se soutěžit pro všechny členské obce SMS ČR. Dokážete si tipnout, kolik kontrol webových stránek provedl úřad dohlížející na pravidla přístupnosti za rok 2022? Své tipy můžete posílat na adresu webovky@sms-sluzby.cz do 31. 1. 2024. Vítěze zveřejníme na našich webových stránkách, facebookovém profilu a v dalším čísle SMSky. A o co že se soutěží? Vítěz vyhraje audit webu obce zdarma!

Michal Hinda
koordinátor služby
Audit webových stránek



Projekt Autorská práva jednoduše přichází s novinkami

Projekt Autorská práva jednoduše nabízí od ledna 2024 několik novinek. Věříme, že vás potěší a že si vyberete oblíbenou licenci, které vám usnadní konání vašich kulturních a společenských akcí.

Letní kino

a samostatná hudební produkce

První novinkou je samostatná licence na promítání letního kina. Od nyní si můžete přikoupit licenci na hudební produkci v rámci vašeho letního kina. Licence je platná po dobu dvou měsíců, během kterých můžete pustit libovolný počet filmů obsahujících hudební produkci.

Licenci na film si ale musíte zajistit u distributora

Pozor, ze zákona je povinnost si i nadále zajistit licenci na samotný film u oficiálního distributora. Námi nabízená licence pokrývá pouze hudební složku filmu, nikoliv samotnou filmovou produkci.

Na akce velkého rozsahu s živou nebo reprodukovanou hudbou nabízíme slevu 20 %

Druhou novinkou je pak jiný přístup k akcím velkého rozsahu s živou nebo reprodukovanou hudbou. Pro rok 2024 se nám podařilo s kolektivními správci vyjednat ještě výhodnější podmínky pro tyto akce, které přesahují limit akce malého rozsahu (pozn. akce malého rozsahu je akce do 300 účastníků, kdy vstupné činí max. 300 Kč). V minulých letech jsme vám nabízeli licenci na akce velkého rozsahu, které však dostatečně nepokrývaly veškeré takové události, jež se u vás v obcích konají. Proto vám nyní nabízíme možnost individuálního nacenění každé licence na akci přesahující rozsah malé akce se slevou 20 %. Tato sleva se týká všech akcí velkého rozsahu, je jedno, zda

pořádáte oslavy obce s 500 účastníky bez vstupného nebo koncert kapely s 1 000 účastníky a vstupným 400 Kč.

A jak se zapojit do projektu? Zcela jednoduše

Stačí, když se přihlásíte pomocí přístupových údajů do autorskoprávního modulu AGIS a veškerou administrativu od objednávky až po samotné uplatnění licencí provedete v samotném systému. Aby byla vámi zakoupená licence platná, je potřeba ji vždy uplatnit v prostředí autorskoprávního modulu AGIS tak, že k ní zadáte potřebné údaje. Obvykle se jedná o datum konání akce, místo konání či v případě akcí s živou hudbou název interpreta či kapely. Nově jsme pro vás od tohoto roku lhůtu zkrátili na tři dny, abychom vám více usnadnili administraci akcí.

Kde najdete ceník na letošní rok?

Ceník pro rok 2024 si můžete prohlédnout přímo v autorskoprávním modulu AGIS na adrese osa.smsdata.cz. Naleznete zde ceník přímo pro vaši obec.

Nestihli jste 15. ledna webinář?

A pokud jste náhodou nestihli webinář k projektu Autorská práva jednoduše, který se konal 15. ledna, nevadí, jeho záznam naleznete na webových stránkách SMS ČR Vzdělávání.

Jakub Iran
koordinátor
projektu
Autorská práva
jednoduše



AUTORSKÁ PRÁVA JEDNODUŠE 2024
SE PŘEDSTAVUJÍ

15. LEDNA
13:00 - 14:00

AUTORSKÁ PRÁVA JEDNODUŠE
SMSČR

Mgr. Eliška OLŠÁKOVÁ
předsedkyně SMS ČR

Co se na webináři dozvíte?

- V čem vám může projekt SMS ČR Autorská práva jednoduše pomoci
- Jaké výhody díky němu oproti běžnému vypořádávání autorských práv získáte
- Co je potřeba udělat pro to, abyste těchto výhod mohli využívat i ve vaší obci
- Které novinky přinášíme v roce 2024

Mgr. Jakub IRAN
koordinátor projektu

MÁTE OTÁZKY?
RÁDI VÁM PORADÍME.

autorskaprava@sms-sluzby.cz

+420 732 633 384



Adventní setkání pracovníků SMS ČR a SMS-sluzeb, které přichystaly Lenka Matějová s Marcelou Porvazníkovou, se uskutečnilo v polovině prosince v Praze. Po dopoledním pracovním brainstormingu, kdy jsme ve skupinkách zabývali tím, co dělat jinak a lépe, následoval raut a především zábavný odpolední program v podobě vědomostního kvízu, kdy jsme si pod taktovkou Václava Řehoře výrazně rozšířili obzory. Nadílku rozšířil také Ježíšek, který nás v průběhu setkání navštívil, a tak skutečně nikdo neodcházel s prázdnou. Za rok na shledanou!

DTMka!



Novoroční předsevzetí, které vám usnadní práci?

Vyberte si DTMku. Vyřešíte včas a snadno povinnosti ohledně digitálních technických map. Obce musí letos do krajské digitální technické mapy předat údaje o své dopravní a technické infrastruktuře v digitálním formátu JVF DTM a udržovat je aktuální.

Ostrý provoz krajských DTM začíná už 1. července 2024.

Sdružení místních samospráv ČR ulehčuje starostům práci při správě jim svěřených obcí. A projekt DTMka pak pomáhá při správě obecních dat. Připravili jsme toto cenově velmi výhodné řešení dle memoranda o spolupráci s MPO ČR, MMR ČR a ČÚZK. **DTMku už využívá na 600 obcí z celé České republiky. Přidejte se k nim.**

Zajistěte si své řešení DTMka. Odškrtněte si tuto povinnost na začátku roku. Garantujeme vám nyní volné kapacity našeho kompetenčního centra, které vás provede celým procesem.

Jednodušší už to být nemůže. Neváhejte se na nás obrátit.

+420 777 855 588



info@dtmka.cz



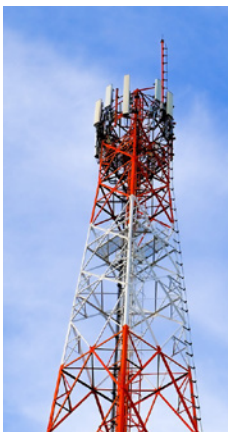
www.dtmka.cz



Pardubický kraj

Obce bez signálu mají konečně šanci. Pomoc jim slibuje Pardubický kraj

Opustit atmosféru rodinného večera, zvednout se z vyhrátého křesla, teple se obléct, nazout boty a vyběhnout na kopec. Ne, nejde o venčení domácího mazlíčka ani o požární poplach. Berete s sebou mobilní telefon a utíkáte chytat signál. Pro většinu z nás až mrazivá představa. Ani v nejmodernější době není pro mnohé samozřejmostí zavolat si z tepla domova nebo vyřídit nákup dárků přes mobilní internetové připojení. O jakých místech je zde konkrétně řeč? Takovými obcemi bez signálu jsou obce Jevíčko, Bělá u Jevíčka, Březinka, Vrážné, Hartinkov a Vysoká. V SMSce o nich nepíšeme poprvé. Nyní se jim ale konečně blýská na lepší časy.



Podněty a stížnosti obcí se až dosud „pouze“ evidovaly

Obyvatelé zmíněných obcí opakovaně podávají podněty a stížnosti na Český telekomunikační úřad, který je pouze eviduje. Mnoho reklamací řeší i mobilní operátoři, ale není zde žádný prostor pro diskurs. Mobilní operátoři totiž nejsou ze zákona povinni zajistit mobilní pokrytí ve všech lokalitách ČR. S rozšiřujícími se 3G, 4G a následně i 5G, LTE sítěmi se zvyšuje přenosová rychlost. S množstvím dat, která projdou sítěmi, se ale často dosah sítě snižuje. „Tedy míst, kde není dosah GSM signálu, paradoxně přibývá,“ vysvětluje legislativní analytik z Pracovní skupiny pro strategický rozvoj a inovace SMS ČR Gustav Charouzek.

Blýskání na lepší časy... Poskytovatelé mobilních sítí jsou ochotni jednat s obcemi i vedením kraje

Tématu už se věnovaly dva články v únorové SMSce z roku 2022. Nyní se blýská na lepší časy. Na volání o pomoc od starostů takto postižených obcí reaguje Pardubický kraj. Regionální rozvojová agentura Pardubického kraje a Krajský úřad Pardubického kraje iniciovaly schůzku s telekomunikačními operátory, aby navrhli konkrétní kroky pro zlepšení situace. Setkání bylo konstruktivní a slibuje dobré výsledky. Poskytovatelé mobilních sítí jsou ochotni jednat s obcemi i vedením kraje.

Navržené kroky řešení by mělo některým obcím pomoci již letos

Mobilní operátor plánuje stavbu vysílače pro okolí obce Bělá u Jevíčka. V obcích Hartinkov, Vysoká a Březinka si budou muset na vybudování vysílačů počkat déle, protože je zde nutné získat kladné stanovisko odboru životního prostředí v Moravské Třebové.

Starostové, hlaste nedostatečné pokrytí ČTÚ

Co je ale úplnou novinkou – od letošního ledna mají obce možnost hlásit mobilním signálem nedostatečné pokrytí místa Českému telekomunikačnímu úřadu (ČTÚ), který pak bude situaci zlepšovat při aukci kmitočtů. VPortal (ČTÚ) je nový nástroj, který bude informovat uživatele nejen o přístupu k mobilnímu pokrytí ve vybrané oblasti. Bude možné sledovat i jednotlivé operátory, jak plní své závazky z aukcí kmitočtů a pokrývají signálem mobilních služeb tzv. „bílá místa“.

Lucie Horálková
manažerka SMS ČR
v Pardubickém kraji



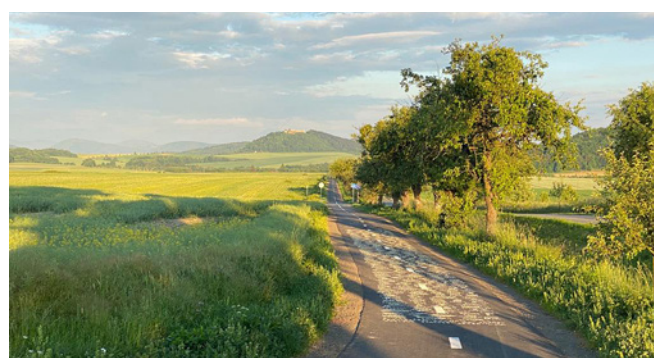
Moravskoslezský kraj

Kraj přispěje obcím na cyklistiku i letos. Nově podpoří doprovodnou infrastrukturu!

Moravskoslezský kraj nabízí 20,5 milionu korun městům a obcím na rozvoj sítě cyklostezek a doprovodné infrastruktury. Žadosti přijímá od 2. ledna. Finance jsou určené na pořízení projektové dokumentace, samotné budování cyklostezek a nově i na realizaci doprovodné infrastruktury, jako jsou odpočívadla, značení a další mobiliář.

Od roku 2018 přibýlo už 12 cyklostezek

„Moravskoslezský kraj podporuje cykloturistiku od roku 2018. Naším cílem je pro cyklisty zajistit atraktivní a bezpečné trasy, což ve výsledku posílí cestovní ruch v regionu. V posledních dvou letech jsme obcím a městům rozdělili necelých 28 milionů korun, díky kterým vzniklo 21 projektových dokumentací a přibýlo 12 cyklostezek. Například podél Slezské Harty byly dobudovány dva úseky v délce čtyři a půl kilometru, postavil se zde nový most, schodiště nebo třeba opěrná zeď. Díky krajské dotaci byla také dobudovaná cyklostezka mezi obcemi Vražné a Jeseník nad Odrou jako originální designová stezka Poodřím, která je potištěna obrázkovým slovníkem moravskoslezského nářečí,“ uvedl hejtman Moravskoslezského kraje Jan Krkoška a upřesnil, že na krajské peníze si mohou sáhnout obce, dobrovolné svazky obcí nebo statutární města a městské části či obvody.



Žádosti krajský úřad přijímá průběžně až do konce září 2025

Kraj podporuje rozvoj cykloturistiky v souladu s Koncepcí rozvoje cyklistické dopravy v Moravskoslezském kraji Cyklovize 2030+, kterou vloni v červnu schválilo zastupitelstvo kraje. Jejím smyslem je analyzovat stav a potřeby cyklo dopravy a cykloturistiky na území regionu a navrhnout krátkodobá a dlouhodobá řešení, která povedou k jejímu zlepšení a dalšímu posilování.

Dagmar Novosadová
manažerka SMS ČR
v Moravskoslezském kraji



Adventní krajské shromáždění nabídlo starostům cenné rady

Krizové řízení, digitální technické mapy, odpadové hospodářství či poradenství v oblasti služeb pro obce a školy tvořily náplň pečlivě sestaveného programu krajského shromáždění Jihočeského kraje, které se uskutečnilo ve čtvrtek 7. prosince v Komunitním centru obce Roudná na Tábořsku.

Program shromáždění byl nabitý aktuálními tématy, která obce v současné době řeší. Kromě těch zmíněných se rovněž diskutovalo o dopadu nového zákona o jednorázových plastech a kolektivním systému Nevajgluj. V průběhu shromáždění byl oceněn druhý nejdelší souzící starosta Ladislav Novotný z Jetetic (v čele obce je od roku 1976). Účastníci se také seznámili s projektem SMS ČR Life Will a možnostmi, jak se do něj zapojit. Úleva, jinak nelze nazvat pocit, který zavládl v sále po příspěvku Pavla Felcána o problematice DTM. Ten jednoduše vysvětlil, co je a co není povinností starostů, a hlavně jak to jednoduše provést. Účastníky zaujala přednáška Ondřeje Mráze z HZS Jihočeského kraje, který poutavě a na názorných příkladech starostům vysvětloval, co dělat, když jejich území zasáhne živelná katastrofa. „Naše krajské shromáždění se neslo v předvánoční atmosféře“, uvedla krajská manažerka Milada Troblová a dodala: „Jsem ráda, že na něj dorazily více jak čtyři desítky starostů a neodradila je ani sněhové nadílka.“



Bavorov na Strakonicku se stal sto osmdesátou členskou obcí jihočeského sdružení!

V prosinci rozšířilo řady jihočeského sdružení město Bavorov, které leží v severozápadní části jižních Čechách v předhůří Šumavy a v malebném údolí řeky Blanice. Nedaleko se na zalesněném kopci nachází i zřícenina gotického hradu Helfenburk.



Bavorov zakulatil členskou základnu na rovných 180. „Krajské předsednictvo bere toto číslo jako skvělý výsledek práce v území. I v dalším roce se budeme snažit o navýšení tohoto počtu,“ řekla krajská předsedkyně Hana Váňová s tím, že ideální bude pokořit rovnou číslo dvě stě!

Milada Troblová
manažerka SMS ČR
v Jihočeském kraji



Jihomoravskému sdružení přibýlo vloni 17 nových obcí. Co se ještě změnilo?

Rok 2023 byl plný očekávání, výzev, práce, ale také změn. Co se událo na území Jihomoravského kraje? K členům krajského sdružení se přidalo dalších 17 obcí. Z celkového počtu 673 obcí v kraji jich nyní do rodiny sdružení patří krásných 206.

Mezi novými členskými obcemi vítá SMS ČR Borotice, Deblín, Kuničky, Lesnou, Makov, Mikulčice, Moravské Knínice, Němčičky, Onšov, Plenkovice, Podhradí nad Dyjí, Pravlov, Přibice, Přitluky, Starý Petřín, Švábenice a Újezd u Brna.

Krajské předsednictvo zasedalo pětkrát

V průběhu roku 2023 zasedalo krajské předsednictvo celkem pětkrát. Řešilo aktuální problémy v území a plánovalo aktivity, které by mohly zaujmout a oslovit nejen členské obce SMS ČR.

Blanku Březinovou vystřídala Klára Osičková

V září došlo k výměně krajských manažerek a Blanku Březinovou vystřídala v pozici Klára Osičková. Následně na volebním krajském shromáždění v říjnu nahradil starosta obce Pavlice Pavel Nechvátal stávajícího člena krajského předsednictva starostu městyse Vranov nad Dyjí Lubomíra Vedru.

V listopadu získali ocenění tři nejdelší sloužící...

V závěru roku byli oceněni také tři nejdelší sloužící starostové v Jihomoravském kraji, kterými jsou starosta obce Pamětice Jaroslav Staněk, starosta obce Černovice Jaroslav Zhoř a starosta obce Vratětin Martin Kincl.

Pomoc, konzultace, vzdělávání, projekty

„V průběhu celého roku jsme se snažili být obcím nápomocni při konzultacích otázek a problémů, nabízeli jsme vzdělávací akce, semináře a projekty SMS-slужeb, v neposlední řadě také projekty sdružení DTMka, Reflexáci či Nevajgluj,“ uvedla Klára Osičková, která se již těší na letošní spolupráci se starosty.

Klára Osičková
manažerka SMS ČR
v Jihomoravském kraji



I na západě Čech pokrývá SMS ČR větší území

Přesně o 15 vzrostl v loňském roce počet obcí plzeňského krajského sdružení, o čtyři členy se navýšilo to karlovarské. A to potěší. O které obce se jedná?

Plzeňský kraj

V Plzeňském kraji se do „rodiny SMS ČR“ přidaly obce a města Bezručice, Brnířov, Cebiv, Hlohovice, Hůrky, Kozolupy, Kvášňovice, Letiny, Louňová, Mrákov, Nalžovské Hory, Úterý, Vocho, Vseruby (Plzeň-sever) a Ždírec.

Karlovarský kraj

V Karlovarském kraji přibyla zelená tečka na mapě SMS ČR u obcí Josefov, Pomezí nad Ohří, Šabina a Tři Sekery.

Děkujeme za důvěru a těším se na spolupráci i v roce 2024!

Roman Svoboda
manažer SMS ČR v Plzeňském
a Karlovarském kraji



Krajský předseda se vypravil za nejdéle sloužícími starosty na Českolipsko

Rok 2023 byl plný očekávání, výzev, práce, ale také změn. Co se událo na území Jihomoravského kraje? K členům krajského sdružení se přidalo dalších 17 obcí. Z celkového počtu 673 obcí v kraji se jich nyní ke sdružení hlásí krásných 206.

O nejdéle sloužících starostkách a starostech v jednotlivých krajích se letos v SMSce ještě leccos dočtete. Někteří z nich se osobně zúčastnili celorepublikového shromáždění ve Zlíně, kde jim bylo předáno ocenění a dočkali se poděkování za svou více jak třicetiletou a obětavou práci pro obec. Jedním z nich byl i Josef Kucin, starosta obce Jiřetín pod Bukovou, který si „svou“ obec založil roku 1992. Za těmi z Libereckého kraje, kteří se osobně shromáždění ve Zlíně zúčastnit nemohli, se rozjel kraj-



ský předseda SMS ČR Jiří Černý. Jeho cesta vedla na Českolipsko, konkrétně do obce Blíževadly za starostkou Romanou Dvořákovou a do obce Skalice u České Lípy za starostou Jiřím Löffelmannem, kteří stojí v čele samospráv nepřetržitě od roku 1994. „Mám to štěstí, že jsem všechny oceněné mohl poznat osobně. Jsou to velcí srdcaři a pro mě velmi inspirativní osobnosti, se kterými jsem měl tu čest se setkat,“ zhodnotil krajský předseda, který oběma za jejich práci jménem sdružení poděkoval a ocenění předal.

Petra Černá
manažerka SMS ČR
v Libereckém kraji



Královéhradecký kraj

Královéhradecké sdružení hlásí 19 nových obcí!

Celkem 19 nových členských obcí přivítalo vloni do svých řad královéhradecké sdružení. Ke konci roku zde mají na seznamu 130 obcí, což je zhruba 30 procent všech obcí v kraji. A jede se dál...

Na loňskou největší akci kraje zavítala stovka starostů

Nejprve krátké ohlédnutí za loňským rokem: Téměř stovka zástupců obcí zavítala v září 2023 na krajské shromáždění SMS ČR do Hradce Králové. Mezi pozvanými hosty byl i hejtmán Královéhradeckého kraje Martin Červíček, SMS ČR reprezentovala jeho předsedkyně Eliška Olšáková. Jednalo se o dosud největší shromáždění v kraji.

Zveme vás na seminář ke stavebnímu zákonu. Již v úterý 30. ledna!

První letošní akcí bude v úterý 30. ledna akreditovaný kurz k novému stavebnímu zákonu, kterým účastníky provede Kamil Jelínek – advokát, jenž se specializuje na stavební právo a právo územních samospráv. Vzdělávací kurz se uskuteční v Náchodě od 9 do 15 hodin a přihlašovat se na něj můžete na portále SMS ČR: smscr.education. Seminář nabídne starostům srozumitelný náhled do úprav stavebního zákona. Čekají vás i praktické příklady k jeho implementaci. Nový stavební zákon přináší mnoho změn, které se obcí přímo dotýkají, tak si tento důležitý kurz nenechte ujít.

Další vzdělávací akce najdete na webu smscr.cz v sekci Vzdělávání

Na webu SMS ČR v sekci Vzdělávání najdete také celou řadu dalších zajímavých vzdělávacích akcí, které pro vás sdružení uspořádá v letošním roce. O mnohých z nich vás bude průběžně informovat krajská manažerka.

Kateřina Pourová
manažerka SMS ČR
v Královéhradeckém kraji



Olomoucký kraj

Krajský předseda s manažerkou navštívili Bělouš. Hádejte, co bylo důvodem

V prosincovém chladu vyrazili krajský předseda Jan Konečný a krajská manažerka Marcela Porvazníková na cestu do Bělouš, třetí největší obce v okrese Přerov. Jeli navštívit starostu Eduarda Kavalu, který stojí v čele Bělouš od listopadu 1990. Jeho úsilí a rozvoj obce však sahá již do let dřívějších. Právě proto byl oceněn i titulem „matador obce“.



Po příjezdu do Bělouš byli předseda a manažerka srdečně přivítáni v útulném prostředí obecního úřadu, kde se historie mísí se současností. Ve vlnivé atmosféře u šálků čaje se rozvinula diskuse o mnohaleté starostovské práci, výzvách, kterým čelil, a jeho vizích pro budoucnost Bělouš. Kaval se rozpovídal o svých cestách k úspěchu, překážkách, které musel překonávat, a o svém neustálém závazku vůči obci a jejím obyvatelům. „Tato návštěva vůbec nebyla pouze formální, upřímně si cením jeho práce a přínosu pro obec i pro společnost,“ uvedl krajský předseda Jan Konečný.

Marcela Porvazníková
manažerka SMS ČR
v Olomouckém kraji



Krajské předsednictvo naplánovalo zajímavé semináře pro starosty

Příprava akcí a seminářů pro starosty Středočeského kraje v roce 2024 patřila mezi hlavní body jednání posledního loňského předsednictva krajského sdružení, které se uskutečnilo v prosinci v Praze na Zbraslavi. Na co se mohou starostové těšit?

Stavebák, odpady, daně z nemovitostí či odměňování ředitelů

Organizátoři akcí hodlají starostům více objasnit stěžejní témata, jakyými je nově platná úprava stavebního zákona, novinky v oblasti odpadů, daně z nemovitostí či metodika pro odměňování ředitelů škol a školek. Dalším velkým tématem první poloviny letošního roku budou digitální technické mapy, se kterými Sdružení místních samospráv ČR rádo pomůže.



Překročili jsme hranici 400!

Na setkání dále zaznělo, že počet členských obcí v kraji překročil hranici 400. Starostům se také představila nová pověřenkyně pro ochranu osobních údajů ve Středočeském kraji, kterou je Hana Vlčková.

Petr Adamec
manažer SMS ČR ve Středočeském kraji



Ústecký kraj

Ocenění pro nejdéle sloužícího starostu do Ústeckého kraje

Jak jsme se již na naší celostátní konferenci ve Zlíně oficiálně dozvěděli, nejdéle sloužícím starostou v Ústeckém kraji je Zdeněk Kutner z malebné obce Domoušice na pomezí Lounska a Rakovnícka. V obci s téměř 650 obyvateli starostuje již přes 33 let. Ocenění z dalekého Zlína starostovi dovezl a předal člen krajského předsednictva a starosta Panenského Týnce Jiří Čížek. Jak už to tak obvykle bývá, oba páni starostové se nad kavou pozastavili nad problémy i výzvami zejména menších ob-



cí. Došlo ale také na prohlídku hasičské zbrojnice nebo rekonstruovaného sběrného dvora. Panu starostovi přejeme mnoho dalších let plných aktivit pro místní občany.

Krajské shromáždění bude tradičně v březnu v Malých Žernosekách

I letos se krajské shromáždění v Ústeckém kraji uskuteční v měsíci březnu, tentokrát v úterý 19. 3. od 9:30 hodin. Místo setkání bude také tradiční. Bude jím Žernosecká rychta, jejíž kapacita dovolí pojmout až 70 hostů, o čemž jsme se přesvědčili při rekordní návštěvě minulý rok. Řeč bude např. o Norských fonděch nebo o novele zákona o obcích. Zváni jsou nejen členové ústecké krajské organizace, ale také všichni příznivci samospráv bez ohledu na krajskou příslušnost.

Marek Komárek
manažer SMS ČR v Ústeckém kraji



Zlínský kraj

Batův mrakodrap aneb Nový kabát pro historickou ikonu

Batův mrakodrap ve Zlíně oslavil významné 85. výročí od svého dokončení. Tato impozantní budova, postavená v třicátých letech minulého století na pokyn Jana Antonína Bati podle návrhu architekta Vladimíra Karfíka, sloužila jako nové sídlo ředitelství Batovy obuvnické firmy. S výškou 77,5 metru byla v době svého vzniku nejvyšší budovou ve střední Evropě a dodnes zůstává významným symbolem historie a architektury regionu.



Oslavy tohoto výročí přinášejí radost nejen místním obyvatelům, ale zdůrazňují také význam této kulturní památky. K tomu, aby tato ikona získala ještě více nádhery, dostane Batův mrakodrap k výročí nový kabát. „Chceme, aby ještě dlouho sloužila, a proto jsme se letos pustili do opravy její fasády, izolace a oplechování střechy za téměř padesát milionů korun, která je aktuálně krátce před dokončením. Je to náš dárek budově k jejím půl-kulatínám,“ uvedl hejtman Zlínského kraje Radim Holíš.

Prohlédnout si prostory mrakodrapu a pojízdnou kancelář měli v rámci doprovodného programu i návštěvníci celostátní konference Sdružení místních samospráv ČR, která se konala vloni v listopadu.

Marian Moudřík
manažer SMS ČR
ve Zlínském kraji



V širém okolí nebude místa, kde se vypije více pív, zahraje více písniček, převypráví více historek a zrodí se více přátelství

Každá stavba je prý taková, jaký je tým, který ji provádí. A každý tým je tak silný, jak silný je jeho nejslabší článek. „A tento tým slabých článků neměl,“ tvrdí o zdařilé rekonstrukci obecního domu v Dolním Městě na Havlíčkobrodsku starosta Pavel Chlád. Vedení obce pevně věří, že Obecní dům U Muchů (v obci přezdívaný Muchovna) se stane na dlouhá desetiletí opěrným kulturním bodem celé obce a jejího okolí. Že nebude v širém okolí místa, kde se vypije více pív, zahraje více písniček, převypráví více historek a zrodí se více přátelství.

Příklad dobré praxe z Kraje Vysočina

Pane starosto, pro nás neznalé, co je to ta Muchovna a jakou má v obci historii či tradici?

Muchovna alias „Hostinec U Muchů“ existuje v Dolním Městě od 80. let 19. století. A číslo popisné 74, které objekt nese, existuje od roku 1792.

V 18. století se v Dolním Městě nacházelo celkem 23 gruntů. Po roce 1780 bylo povoleno rozdělování gruntů na pololány a čtvrtlány. Přibližně v místech pozdějšího hostince U Muchů stával grunt Čáberowskej, který tehdy obdržel číslo popisné 33. V roce 1792 byl tento grunt rozdělen na pololány a objekty obdržely číslo popisné 33 a 74. Na počátku 19. století bydlela v domě číslo popisné 74 rodina Dvořáková, jejich dcera Marie si později vzala za manžela pana Jana Muchu z Lipničky. Tento Jan Mucha si v 80. letech 19. století podal žádost o licenci na zřízení hostince, kterou získal, a začal budovat a provozovat Hostinec U Muchů.

To jste vzal tu historii pěkně z gruntu, jak se říká. Ale proč ne...

A to jsem ještě neskončil. V roce 1913 se v tehdejším hostinci zapíjela významná událost – přívod elektřiny do naší obce. Kolem roku 1925 byl původní hostinec zbourán a postaven znovu. Potom ale přišel rok 1936. Rok, který začal velmi smolně. Zkraje roku 1936 hostinec vyhořel do základů, ale následně byl rodinou Muchů velmi rychle obnoven. Za vlády komunistů provozovala objekt tehdejší Jednota. Po pádu železné opony v roce 1989 začala hostinec opět provozovat rodina Muchova. V roce 2016 byl provoz ukončen a začátkem roku 2019 objekt zakoupila obec. V letech 2022 a 2023 byl hostinec zrekonstruován na obecní dům.



S rekonstrukcí jste tedy začali v roce 2022. V jakém stavu se objekt nacházel?

Ano, fyzicky jsme začali na podzim v roce 2022, kdy byly provedeny rozsáhlé bourací práce. Koncem února 2023 začala hlavní fáze rekonstrukce budovy. V říjnu 2023 byl objekt zkolaudován. Rekonstrukci jsme provedli zejména z důvodu, že původní objekt byl ve velmi neutěšeném stavu a pořádání jakýkoliv kulturních akcí bylo (slušně řečeno) nekomfortní. Chtěli jsme získat krásné kulturní zázemí a zároveň dotvořit prostředí v okolí kostela sv. Martina architektonicky hodnotnou stavbou. Poslední pohnutkou bylo získání dotace ve výši 10 milionů korun z Ministerstva pro místní rozvoj.

Co rekonstrukce obnášela?

Rekonstrukce byla velmi rozsáhlá a obnášela celkovou obnovu nadzemní části budovy. Zachován byl zejména původní sklep a další méně viditelné části stavby, které však velmi vkusně odkazují na původní řešení a historii objektu. Mnoho materiálu bylo zabudováno zpět do stavebně upraveného objektu (kámen, kování, kachlová kamna apod.). Snahou bylo maximální využití místních personálních i materiálových kapacit, což se nám beze zbytku podařilo. Třešničkou na dortu je nové parkoviště ze žulových odseků a kostek o kapacitě 18 osobních automobilů, na které nám zase částkou 150 tisíc korun přispěl Kraj Vysočina.

Jak se přestavba podařila? Jste spokojený s výsledkem?

Toto musí zhodnotit naši občané, návštěvníci, architekti a další povolání. Jako zástupce investora se však domnívám, že se přestavba podařila

la více, než jsme si na jejím začátku uměli představit. S ohledem na minimální dobu výstavby (jedna stavební sezóna) a komplikované podmínky na staveništi (nutnost dočasného vymístění vedení elektrické energie) je výsledek maximem možného. A upřímně, nenapadá mě, co jsme měli udělat lépe. Dokonce i rozpočet byl dodržen a původně vysoutěžená cena nebyla překročena. Jako starosta mě hřeje u srdce, že máme na dlouhá desetiletí zajištěn prostor pro kulturu. A na slavnostním otevření jsem se ujistil, že rekonstrukce měla smysl. Tolik nadšených lidí jsem už dlouho pohromadě neviděl.

Jakými akcemi to tady v nejbližší době ožije?

Před koncem roku se zde uskutečnil vánoční koncert a poslední leč. Po novém roce ožije Muchovna třemi tradičními plesy (myslivecký, hasičský a sportovní). V plánu je i dětský karneval, oslava Mezinárodního dne žen a poutová zábava. A spousta dalších akcí se nám postupně rodí v hlavách (loutkové divadlo, halloweenská párty, sousedská posezení, výstavy). Současně bude obecní dům sloužit jako náhradní prostor v případě nepříznivého počasí při pořádání venkovních akcí (dětský den, letní kino).

Díky za rozhovor a ať se vám i nadále v obci daří tak dobře jako při rekonstrukci Muchovny!

Marcela Syrová
manažerka SMS ČR
v Kraji Vysočina

